

Dwupoziomowy apartament z ogrodem

Cena
2 560 000 zł
17 829 zł/m²

MINT Property ma przyjemność zaprezentować przestronny, dwupoziomowy apartament na Woli Justowskiej.

Nieruchomość zlokalizowana w najbardziej prestiżowej dzielnicy Krakowa, otulonej zielenią Lasu Wolskiego, Woli Justowskiej. Apartament z tarasem i ogrodem znajduje się w kameralnym budynku, gdzie znalazły się tylko 4 lokale mieszkalne.

Idealna propozycja dla osób chcących zamieszkać w niedalekiej odległości od centrum miasta, a równocześnie poszukujących spokoju oraz bliskości natury.

Powierzchnia użytkowa prezentowanego lokalu wynosi 143,59 m² (pow. całkowita - 145,69 m²).

Na poziomie I znajduje się:

- salon z jadalnią i aneksem kuchennym
- łazienka
- pomieszczenie gospodarcze
- kotłownia
- komunikacja

Na poziomie II:

- 2 lub 3 pokoje (w zależności od preferencji)
- łazienka
- korytarz
- taras

Mieszkanie jest w pełni wykończone i wyposażone w niezbędne sprzęty AGD i RTV. Za ogrzewanie i chłodzenie pomieszczeń odpowiada nowoczesna i ekologiczna, dwufunkcyjna pompa ciepła.

Otwarta przestrzeń I poziomu daje spore możliwości adaptacyjne i aranżacyjne części dziennej. Duża ilość przeszkleń na poziomie II zapewnia dostęp światła dziennego przez większość dnia gwarantując dobre doświetlenie wnętrza.

Taras o pow. 19,10 m² zlokalizowany na II poziomie ograniczony jest szklanymi barierkami oraz posiada "ramę" przygotowaną do wykorzystania na pergolę lub sezonowe zadaszenie.

Miejsca postojowe zewnętrzne, indywidualne, na terenie posesji, za automatyczną bramą w cenie - 50 000 zł.

Możliwość zakupu 1 lub 2 miejsc postojowych.

Lokalizacja:

Położona w zachodniej części Krakowa dzielnica, Wola Justowska, cieszy się od lat ogromną popularnością wśród osób poszukujących spokoju,





Dane agenta:

Jakub Ziembła



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
143.59 m ²	4	3	2	parter i 1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking