

## Dwupokoje mieszkanie, 63 m2, Bonerowska, Inwest



Cena

**1 170 000 zł**
**18 571 zł/m<sup>2</sup>**

**KRAKÓW**  
 Bonerowska


Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
63.00 m <sup>2</sup>	2	2	1	4

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Klimatyzacja
-  Balkon

**Mint Property prezentuje dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m2 położone przy ul. Bonerowskiej.**

Nieruchomość usytuowana jest na czwartym - ostatnim piętrze kamienicy, w skład której wchodzi:

- Kuchnia z jadalnią
- Salon
- Sypialnia
- Łazienka z WC

Dodatkowo, do mieszkania przynależy balkon z wejściem od strony kuchni i salonu.

Mieszkanie wyposażone jest w sprzęt AGD: zmywarka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka z zamrażalnikiem, okap.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane na co składa się:

Sypialnia - 3 łóżka, szafa, biurko.  
 Salon - duża szafa, komoda, kanapa, fotel, ława.  
 Meble kuchenne (białe lakierowane), rozkładany stół z 6 krzesłami.

Ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny. Klimatyzacja.

Mieszkanie idealnie nadaje się pod inwestycje na wynajem krótko lub długoterminowy.

Kamienica została nadbudowana w 2015 roku oraz wyremontowana w 2020 roku. Brak windy.

**Lokalizacja:**

Mieszkanie znajduje się w centrum Krakowa przy ulicy Bonerowskiej, niedaleko Dworca Głównego, Galerii Krakowskiej, Hali Targowej. Lokalizacja pozwala na szybką komunikację zarówno pieszą jak i miejską. W pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. Spacer na Rynek Główny i Wawel zajmuje 5 minut. Tak mała odległość jest bardzo ważna dla turystów - najemców na krótki termin. W najbliższej okolicy znajdują się główne atrakcje turystyczne Krakowa: Rynek Główny, Kościół Mariacki, Sukiennice, Wawel, Bulwary Wiślane, Muzeum Narodowe. Dworzec Główny znajduje się zaledwie 2 przystanki tramwajowe od mieszkania lub 12 minut spacerem. Miejsce idealne dla turystów, którzy chcą chłonąć kulturalne i historyczne atrakcje, jakie oferuje

**Dane agenta:**

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

**KRAKÓW**

 ul. Grzegorzewska 67h/174  
 31-559 Kraków  
 784 688 225

**RZESZÓW**

 Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
 35-315 Rzeszów  
 794 143 794

**DĘBICA**

 Rynek 21  
 39-200 Dębica  
 535 158 662