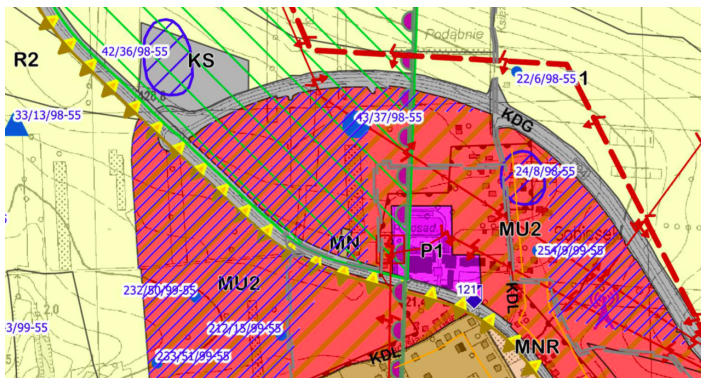


Teren inwestycyjny 60 ar, Skała-Wieś, Kraków

Cena

549 000 zł

inf zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
0.00 m ²	0	0	0

MINT Property ma przyjemność zaprezentować malowniczą działkę budowlaną o powierzchni 6000 m kw, położoną w miejscowości Skała Wieś w gminie Skała.

Działka o regularnym kształcie o wymiarach około 31 m x 195 m. Działka położona na płaskim terenie.

Dla działki zostało wydane pozwolenia na budowę dla 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Zostały założone 4 osobne dzienniki budowy.

Bezpośredni dostęp do drogi gminnej utwardzonej.

Media w drodze: prąd, wod-kan, gaz.

Przeznaczenie terenu

Na geoportalu wciąż widnieje MPZP. Natomiast dla nieruchomości obecnie nie obowiązuje MPZP. Plan został on uchylony prawomocnym wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego Izby Ogólnoadministracyjnej wyrokiem z dnia 13 listopada 2012 roku sygn. Akt II OSK 2097/12.

Według procedowanego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obecnie teren jest przeznaczony pod MU2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Dokument w trakcie sporządzania.
<https://skała.pl/studium/>

Lokalizacja:

W sąsiedztwie domy jednorodzinne, w rozproszonej zabudowie, tereny rolne.

Lokalizacja z bardzo dobrym dojazdem do Krakowa.

W odległości 50 m położona jest pobliska obwodnica

Centrum gminy Skała w odległości 1.5 km.
Centrum miasta Krakowa w odległości 24 km.

Cena:

(549 000 zł) PLN, cena podlega negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Sprawdź inne nasze oferty na stronie.

