

Działka budowlana, Miękinia, gm. Krzeszowice

Cena

239 000 zł

158 zł/m²



MIĘKINIA
Miękinia



Powierzchnia

1513.00 m²

MINT Property ma przyjemność zaprezentować malowniczą działkę budowlaną nr ewid: 1824 o powierzchni 1513 m kw, położoną w miejscowości Miękinia w gminie Krzeszowice.

Działka o regularnym kształcie o wymiarach około 30 m x 51.5 m. Działka posiada delikatny spadek terenu nie stanowiący przeszkody w zabudowie. Dodatkowo zlokalizowana w otoczeniu pobliskich pięknych drzew.

Działka o przeznaczeniu na budownictwo jednorodzinne.

Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzeszowice (uchwała nr XLIV/572/2018) działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Oznaczenie: MNR2

Dostęp do mediów:

Sieć wodociągowa zlokalizowana w drodze publicznej nr ewid: 646
Sieć kanalizacyjna zlokalizowana w drodze wewnętrznej nr ewid: 1824 oraz drodze publicznej nr ewid: 646
Sieć energetyczna zlokalizowana w drodze publicznej nr ewid: 646
Sieć gazowa zlokalizowana w działce nr ewid: 1824, oraz drodze wewnętrznej nr ewid: 1826

Dojazd do działki odbywa się za pośrednictwem drogi wewnętrznej nr ewid: 1826 o szerokości 5 m. Zostanie sprzedany udział w drodze. **W III/IV kwartale 2024 r. zostanie utwardzona droga wewnętrzna przez sprzedającego.** Dodatkowo zostanie ustanowiona służebność gruntowa oraz służebność przesyłu.

Lokalizacja:

W sąsiedztwie domy jednorodzinne, w rozproszonej zabudowie, tereny zielone oraz las.

Lokalizacja z bardzo dobrym dojazdem do Krakowa.

Centrum gminy Krzeszowice w odległości 4 km.
Centrum miasta Krakowa w odległości 30 km.
Stacja PKP w odległości 6 km.

Cena:

(239 000 zł) PLN, cena podlega negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Sprawdź inne nasze oferty na stronie.

Dane agenta:

Karol Kamiński

KRAKÓW
ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

Al. mjr  **KRZESZÓW**
784 688 225
55-315 Rzeszów
794 143 794

 **DEBICA**
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

karol@mintproperty.pl