

## Aleja Pokoju | 2 pok | 45m<sup>2</sup> | Grzegórzki

Cena



**770 000 zł**

17 111 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
45.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	4

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować dwupokojowe mieszkanie usytuowane obok Ronda Grzegórzeckiego na Alei Pokoju.**

Na powierzchnię 45 m<sup>2</sup> nieruchomości, zlokalizowaną na 4 piętrze dziesięciopiętrowego budynku z 1994 roku składają się:

- salonu,
- sypialni,
- kuchni,
- łazienki,
- toalety,
- zabudowany balkon - logia.

Niska zabudowa okolicy, połączona z zachodnią ekspozycją zapewnia optymalne dosłonecznienie mieszkania. Do mieszkania przynależy miejsce na parking zamkniętym za szlabanem, otwierane pilotem, oraz komórka lokatorska (7m<sup>2</sup>).

### Lokalizacja:

Bardzo dobre połączenie komunikacyjne. W bliskim sąsiedztwie mieszkania znajdują się przystanek tramwajowy skąd odjeżdża wiele linii tramwajowych dzięki czemu szybko dojedziemy w każdym kierunku miasta, między innymi Galerii Krakowskiej i Dworca Głównego.

W bliskiej odległości sklepy, punkty handlowo-usługowe. W pobliżu sklepy spożywcze, punkty usługowe, plac targowy, apteka, Galeria Plaza, centrum handlowe M1, Tauron Arena, Park Lotników Polskich. Kilka minut do Bulwarów Wiślanych.

### Cena:

770 000 PLN  
Czynsz: 620 PLN

Zapraszam do kontaktu oraz do obejrzenia mieszkania!

### Dane agenta:

Mateusz Zimnicki



575905908



mateusz.zimnicki@mintproperty.pl

### KRAKÓW

ul. Grzegórzecka 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662