

3 pokoje na Woli Justowskiej

Cena


1 659 100 zł

25 138 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
66.00 m ²	3	2	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż **3 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane w nowej inwestycji **Emaus Garden** z 2023 roku, zlokalizowane na **Woli Justowskiej w pobliżu Rudawy**.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **66,9 m²**, znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowym budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (24,5 m²), z którego prowadzi wyjście na balkon (7,7 m²)
- sypialni 1 (13 m²) z podwójnym łóżkiem, szafkami nocnymi oraz pojemnymi szafami w zabudowie
- sypialni 2 (11,6 m²) do własnej aranżacji
- łazienki z toaletą, dwoma umywalkami, wanną i ogrzewaniem podłogowym (5 m²)
- toalety (2 m²)
- przedpokoju z pojemną garderobą (2,3 m²)

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.

Mieszkanie będzie umeblowane i w pełni wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty AGD (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka) oraz wysokiej jakości meble na zamówienie.

Mieszkanie będzie gotowe dla nowych właścicieli w 2 połowie maja 2024r. Przedstawione wizualizacje wiernie oddają charakter i efekt końcowy projektu.

Na terenie osiedla został zaprojektowany ogród dla mieszkańców, bezpieczny plac zabaw dla dzieci oraz altanka. W inwestycji przewidziano wygodne miejsca parkingowe, stacje ładowania samochodów elektrycznych, stojaki na rowery oraz obszerne komórki lokatorskie.

Lokalizacja:

Mieszkanie położony jest tuż przy Rudawie w cichej, zielonej i jednocześnie bardzo atrakcyjnej części Woli Justowskiej.

W odległości 800 m znajduje się Las Wolski idealne miejsce na wycieczki rowerowe z licznymi trasami rowerowymi. To również

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662