

Salwator, mieszkanie, 4 pokoje, 66 m2, Kraków

Cena



1 250 000 zł

18 939 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
66.00 m ²	4	3	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

MintProperty przedstawia mieszkanie 4-pokojowe, 66 m2. przy ul. Salwatorskiej. Kameralny, dwupiętrowy blok z lat 90-tych. W klatce schodowej znajdują się tylko 4 mieszkania. Blok nie znajduje się przy samej Salwatorskiej tylko wewnątrz mini-osiedla złożonego z kilku podobnych, kameralnych bloków, z dużą ilością zieleni pomiędzy blokami.

Wjazd samochodem na to mini-osiedle jest ograniczony szlabanem otwieranym za pomocą pilota (wejście piesze jest dostępne dla każdego bez ograniczeń). Mieszkanie jest więc bardzo ciche, bo żadna ulica nie przebiega pod oknami bloku.

Pokoje mają metraże 9, 9, 11, pokój dzienny 17 m2, do tego dodatkowo aneks kuchenny (z oknem) 6 m. kw. (w osobnej wnęce, ewentualnie można założyć drzwi przesuwne, aby tę kuchnię oddzielić od pokoju dziennego. Z pokoju dziennego wyjście na balkon (loggia) z widokiem na cichy ogródek i drzewa. Łazienka i osobna toaleta. Wszystkie pokoje z niezależnym wejściem. Większość ścianek to ścianki działowe, więc można pomyśleć o jakiejś innej aranżacji pomieszczeń.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, pod spodem są garaże. Do mieszkania przynależy duża piwnica (7,5 m. kw.). Jest to metraż dodatkowy. Dostępne miejsce postojowe znajdujące się bezpośrednio pod oknami jednego z pokoi mieszkania. Mieszkanie jest częściowo do remontu. We wszystkich pokojach i przedpokoju jest bardzo przyzwoity parkiet.

Ogrzewanie i ciepła woda miejska. Bez piecyka gazowego.

Mieszkanie stanowi odrębną nieruchomość z księgą wieczystą.

Lokalizacja:

Mieszkanie jest położone niemal

Dane agenta:

Marcin Bednarz



57606677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662