






2-pokojowe mieszkanie gotowe do zamieszkania

Cena
706 500 zł
18 018 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
39.21 m ²	2	1	1	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w nowej inwestycji z 2022 roku przy ul. J. Piltza na Ruczaju.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni 39,21 m² znajduje się na 2 piętrze w 5 piętrowym budynku i składa się z:

- salonu z jadalnią (20,64 m²)
- sypialni (9,37 m²)
- łazienki (4,10 m²)
- przedpokoju (5,04 m²)
- balkonu (2,98 m²)

Mieszkanie zostało w pełni urządzone oraz wyposażone. W przestrzeni kuchennej zabudowa meblowa na wymiar z frontami matowymi, wyposażona została w indukcyjną płytę elektryczną, piekarnik, zmywarkę oraz lodówkę z zamrażarką.

Do mieszkania przynależy miejsce prywatne parkingowe naziemne.

Lokalizacja:

W pobliżu znajdują się Łąki Pychowickie oraz tereny Zakrzówka, które zachęcają do aktywnego spędzania czasu wolnego: spacer, wspinaczka, pływanie, nurkowanie czy jazda na rowerze.

Niecałe 300 m od nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowa - centrum handlowe Atut 2 (Lidl, Biedronka, Rossmann, DM, Pepco, Komfort, Apteka Ziko, Jysk, Leroy Merlin, Mediaexpert, Euro RTV AGD, Tedi, Kik).

Niecały kilometr dzieli mieszkanie od pętli tramwajowo - autobusowej Czerwone Maki oraz Park&Ride.

Cena:

Cena zakupu mieszkania: **706 500 zł**

Miejsce postojowe naziemne (zakup obligatoryjny): 35 000 zł

Czynsz administracyjny: ok. 400 zł

Zapraszamy do kontaktu i oglądania nieruchomości.

Dane agenta:

Michał Kica



733688225



michal.kica@mintproperty.pl