

## Trzypokojowe do remontu | os. Albertyńskie

Cena

**540 000 zł**

**11 739 zł/m<sup>2</sup>**



**KRAKÓW**  
os. Albertyńskie



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
46.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	4

**Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 46 m<sup>2</sup> położone na os. Albertyńskim.**

Nieruchomość usytuowana jest na czwartym piętrze czteropiętrowego budynku, w skład której wchodzi:

- Oddzielna jasna kuchnia
- Salon - 16.5 m<sup>2</sup>
- Pokój - 8 m<sup>2</sup>
- Pokój - 5.6 m<sup>2</sup>
- Łazienka
- Przedpokój

Mieszkanie o ekspozycji północno-południowej.

Budynek zadbane, bez windy. Mieszkanie do remontu.

Czynsz administracyjny wynosi 540 PLN. Dodatkowo, do nieruchomości przynależy komórka lokatorska. Pełna własność.

### Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na Osiedlu Albertyńskim przy Rondzie Gen. Maczka. Dojazd tramwajem do ścisłego centrum Krakowa zajmuje 25 minut.

W niedalekiej odległości Dom Handlowy Wanda oraz Centrum Handlowe Nowe Czyżyny, jak i wiele mniejszych sklepów i lokali usługowych, do Zalewu Nowohuckiego 15 minut. Szybkie połączenie komunikacyjne na PK i AWF oraz AGH i UR. Wzdłuż bloku duży parking.

### Cena:

**540 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. Sprawdź inne nasze oferty na stronie!

### Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

### KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662