

## Apartament Zabłocie - ul. Romanowicza - 53 m<sup>2</sup>

Cena  
**1 390 000 zł**  
26 226 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Romanowicza



Mint Property prezentuje **na sprzedaż trzypokojowy lokal mieszkalny**, położony w budynku przy **ul. Romanowicza** w Krakowie. Budynek należy do nowowytbudowanej inwestycji **GreenDustry**, oddany do użytkowania w 2023 roku. **Apartament o powierzchni 53,40 m<sup>2</sup>** zlokalizowany jest na **pierwszym piętrze** i składa się z:

- (a) salonu z aneksem kuchennym;
  - (b) sypialni;
  - (c) sypialni/ gabinetu;
  - (d) łazienki;
  - (e) przedpokoju;
- wraz z przynależnym balkonem od strony cichego dziedzińca inwestycji.

Mieszkanie wykańczane zgodnie z projektem ukazany na wizualizacjach - **gotowe w czerwcu 2024**. Apartament od początku zaprojektowany przez biuro architektoniczne w wysokim standardzie. Mieszkanie sprzedawane jest w stanie do zamieszkania, wraz z całym umeblowaniem pełnym wyposażeniem kuchni (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik, zmywarka) oraz łazienki (pralka, wanna).

Budynek zaprojektowany w nowoczesny sposób - inwestycja daje możliwość skorzystania z tarasu i promenady na dachu budynku, Green Inn (przechowalnia roślin), zewnętrznej strefy dla dzieci z łazienką dla mam z dziećmi, placu zabaw, stacji ładowania rowerów elektrycznych i hulajnóg.

### Lokalizacja:

**Dzielnica Zabłocie** jest przykładem intensywnej rewitalizacji dawnych terenów przemysłowych. Zaprojektowana od nowa dzielnica jest doskonale połączona z centrum miasta, Kazimierzem i Starym Miastem. Dzięki stacji PKP Zabłocie można dostać się w kilka minut do Dworca Głównego, Galerii Kazimierz, a także do Zabierzów Business Park jak i na lotnisko Balice. W pełni rozwinięta

### Dane agenta:

Mateusz Żyła





532133947



mateusz.zyla@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
53.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon