

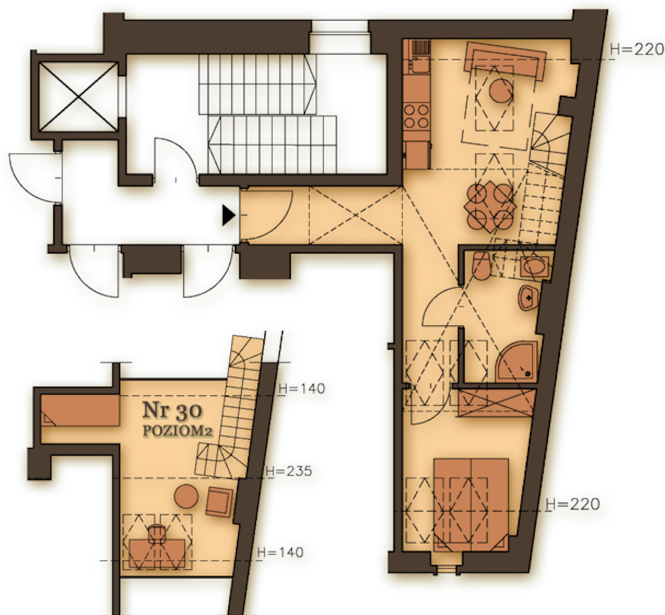
## Mieszkanie inwestycyjne w sąsiedztwie Plant

Cena

**469 000 zł**

14 656 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Krowoderska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
32.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

**Mint Property** prezentuje na sprzedaż mieszkanie, znajdujące się w kamienicy z 1890 roku, która aktualnie przechodzi rewitalizację. **Prezentowana inwestycja znajduje się na Starym Mieście, na ul. Krowoderskiej.**

Oferowane mieszkanie o powierzchni **32,13 m<sup>2</sup> + 8,32 m<sup>2</sup> antresoli** znajduje się na 3 piętrze, a jego proponowany układ przedstawia rzut, załączony do oferty.

**Mieszkanie sprzedawane w stanie surowym zamkniętym.**

Wykończenie realizowane będzie indywidualnie, przez przyszłych właścicieli, z możliwością skorzystania z usług firm zatrudnionych na kontraktach przez Inwestora.

Lokale po zakończeniu inwestycji będą miały założone księgi wieczyste jako lokale mieszkalne. Sprzedaży podlega udział ze wskazaniem na apartament zgodnie z pozwoleniem na budowę.

Po zakończeniu prac remontowych części wspólnych, będzie możliwe przystąpienie do aranżacji mieszkań zgodnie z przedstawionymi koncepcjami zawartymi w pozwoleniu na budowę. **W budynku planowana jest winda.**

**Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,87 m<sup>2</sup>.**

Nieruchomość jest idealnym rozwiązaniem dla klientów, którzy są ukierunkowani na najem długo jak i krótko terminowy.

**Planowany termin oddania budynku przypada na koniec 2025 roku.**

**Lokalizacja:**

Nieruchomość wyróżnia świetna lokalizacja. Kamienica znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Plant, a do Rynku Głównego można dojść na nogach w kilka minut. Mimo usytuowania w sercu Krakowa, ulica Krowoderska jest relatywnie spokojna i cicha. W okolicy cała niezbędna infrastruktura handlowo-usługowa, liczne punkty gastronomiczne oraz przystanki tramwajowo-autobusowe.

**Cena:**

**469 000 zł - cena PROMOCYJNA obowiązuje do 29.02.2024r.**

Zapraszamy do kontaktu i na

**Dane agenta:**

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl

**KRAKÓW**

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662