

Dom szeregowy | 98,30m² | Rudawa

Cena
800 000 zł
8 602 zł/m²

MINT Property ma przyjemność zaprezentować nowoczesny i funkcjonalny, dwupoziomowy dom szeregowy z 2022 roku, zlokalizowany w Rudawie (Powiat krakowski, Gmina Zabierzów) w spokojnej i zielonej okolicy.

Nieruchomość o powierzchni 93 m² użytkowej (98,30m² pow. całkowitej) i składa się z:

PARTER

- salon z aneksem kuchennym
- pokój/ gabinet
- łazienka
- wiatrołap

PIĘTRO:

- sypialnia master bedroom
- sypialnia
- sypialnia/garderoba
- łazienka
- przedpokój

Z salonu wyjście na ogród o powierzchni 250 m². Dodatkową powierzchnią nie wliczoną do metrażu budynku jest poddasze, którą można wykorzystać jako miejsce do przechowywania.

Dom znajduje się na kameralnym osiedlu. Został oddany do użytku w 2022 roku. Ogrzewanie oraz ciepła woda z własnego pieca dwufunkcyjnego gazowego (De Dietrich). Okna trzyszybowe, antywłamaniowe drzwi wejściowe. Dom wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe na parterze i piętrze. Instalacja CO, wodno-kanalizacyjna, instalacja elektryczna, internetowa (światłowód), zmiękczacze wody. Budynek ocieplony 15cm styropianu z tynkiem cienkowarstwowym.

Ekspozycja okien z salonu południowa a z sypialni/gabinetu północna. Rozkład nieruchomości prezentuje rzut załączony do oferty.

Wnętra są jasne i widne. Zabudowy łazienki oraz szaf wnękowej jak również balustrady schodów zostały wykonane na wymiar. Na parterze płytki gresowe, na piętrze panele m (Dąb Athabasca Vision 4V). Kuchnia Ikea wyposażona w zmywarkę, płytę indukcyjną, piekarnik, okap. W wiatrołapie duża szafa.

Lokalizacja:

Lokalizacja idealna dla osób szukających spokoju i oderwania od zgiełku miasta, jednocześnie zapewniająca szybki dojazd oraz dobry transport do miasta. W najbliższej odległości znajdują się

Dane agenta:

Martyna Wenk



577223220



martyna.wenk@mintproperty.pl




RUDAWA
Rudawa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
93.00 m ²	5	4	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek