

Nadwiślańska 11 | Taras na dachu | Widok na Wisłę

Cena
1 190 000 zł
25 063 zł/m²

Mint Property prezentuje na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 47.48 m² położone w cenionej inwestycji "Nadwiślańska 11" na Starym Podgórzu.

Nieruchomość o usytuowana jest na parterze sześciopiętrowego budynku z 2015 roku, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym
- Wydzielona część sypialniana
- Łazienka
- Przedpokój

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy ogródek o powierzchni 8.3 m². Rozkład nieruchomości prezentuje rzut załączony do oferty. Możliwość zamknięcia sypialni - tworząc mieszkanie dwupokojowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi 550 PLN.

Niewątpliwym atutem inwestycji są **dwa tarasy widokowe** na 5 kondygnacji budynku, przeznaczone wyłącznie dla rezydentów inwestycji - mieszkańcy mają możliwość podziwiania malowniczej panoramy Krakowa. Wysoki standard części wspólnych.

Lokalizacja:

Nowoczesny budynek utrzymany jest w konwencji architektury postindustrialnej nawiązującej do historii tego miejsca. Inwestycja powstała między ulicami Nadwiślańską i Piwną, niedaleko Bulwarów Wiślanych, na terenie dawnej fabryki krakowskich zakładów odzieżowych Vistula. Sąsiedztwo zapewniają popularne krakowskie restauracje m.in.: Zakładka Food & Wine, Tao Thai & Sushi, Drukarnia, Olio Pizza Napoletana, Ramen People.

Cena:



1 190 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Łukasz Janawa
Tel: 536 303 391
Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

Dane agenta:

Łukasz Janawa

 536303391  lukasz.janawa@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**
Nadwiślańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
47.48 m ²	2	1	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Winda
-  Ochrona