

## Apartament z tarasem 40m<sup>2</sup>.Bronowice.

Cena  
**700 000 zł**  
11 667 zł/m<sup>2</sup>

**MINT PROPERTY przedstawia na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe z dużym tarasem 40 m<sup>2</sup> na trzecim piętrze budynku z 2013 roku przy ulicy Sosnowieckiej w dzielnicy Bronowice.**

 **KRAKÓW**  
Sosnowiecka



Prezentowane mieszkanie ma powierzchnię użytkową 40 m<sup>2</sup>, a powierzchnia całkowita po podłodze to 60m<sup>2</sup> i składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym
- Przedpokoj
- Sypialni
- Łazienki
- **Tarasu : 40 m<sup>2</sup>**

Mieszkanie po generalnym remoncie: w łazience nowe płytki wraz z prysznicem i geberitem, nowe panele na całym mieszkaniu, nowe drzwi do sypialni i łazienki. Pomalowane całe mieszkanie.

Nowy nabywca wchodzi do całkowicie nowego mieszkania.

Za dopłatą możliwość wstawienia kuchni pod wymiar.



Możliwość zakupu garażu w kwocie : 60 tyś PLN

Ogrzewanie z kotłem gazowym, brak piecyka gazowego w mieszkaniu

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
60.00 m <sup>2</sup>	2	1	0	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja

### Lokalizacja:

Budynek zlokalizowany w pobliżu IKEA, Castoramy, Galerii Bronowice, Obi, Makro, Lidl, Biedronka, Luxmed, Medicover, jak również szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, piekarnie, paczkomaty InPost, DPD, Allegro, AliExpress. Kilka minut zajmuje dojazd na autostradę A4 w kierunku: Wrocław, Katowice. W pobliżu osiedla sklep Żabka.

Świetnie zorganizowana infrastruktura drogowa zapewnia łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. W pobliżu przystanki: Chełmońskiego Pętla - ok. 4 min pieszo, Conrada - ok. 10 min pieszo, Rondo Ofiar Katynia - ok. 10 min pieszo.

### Cena:

**Cena sprzedaży 699 999 PLN**

### Dane agenta:

Tomasz Szerment

 -574744044 -  -tomasz.szerment@mintproperty.pl

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**  
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**  
Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662