

Wolnostojący dom jednorodzinny, Michałowice,

Cena
1 400 000 zł
8 485 zł/m²

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu nowoczesny i niepowtarzalny dom jednorodzinny wolnostojący położony w miejscowości Zerwana, Gmina Michałowice.

Dom budowany w latach 2019 -2021, znajduje się na 15 arowej działce z dostępem do asfaltowej drogi gminnej, ma powierzchnię użytkową 165,95 m2 (całkowita 228 m2) i składa się z:

Parter:

- Salon z wyjściem na taras
- Kuchnia z jadalnią
- Przedpokój i wiatrołap
- Łazienka z prysznicem
- Pokój dzienny/gabinet

Piętro:

- Trzy pokoje
- Łazienka z wanną
- Pralnia

Dom jest wykończony w stanie "pod klucz" według indywidualnego i oryginalnego projektu. Całość robi duże wrażenie, a wnętrza są niepowtarzalne, a jednocześnie ciepłe i przytulne. Jest to zdecydowanie dom dla osób szukających czegoś odmiennego od utartych schematów wykonczenia.

Do wykończenia pozostało jedynie zagospodarowanie terenu oraz umeblowanie. Wykończenie typu lampy, włączniki czy listwy są już zakupione i będą zamontowane na życzenie kupującego.

Nieruchomość budowana "dla siebie" z bardzo dobrej jakości materiałów.

Materiały użyte do budowy (cała lista do wglądu dla zainteresowanych)



- Pustak wienerberger
- Dachówka wienerberger Orea
- Okna Oknoplast
- Kominy sheidel
- Deska elewacyjna świerk skandynawski Wood of fire
- Ocieplenie styropian grafit 15 cm
- Pompa ciepła Panasonic

Media: pompa ciepła, woda, prąd, szambo

Działka: Istnieje możliwość podzielenia działki na pół i wybudować drugi taki sam lub podobny dom (pozwolenie na budowę). Ewentualnie istnieje możliwość dobudowania budynku gospodarczego (garażu). Dla zainteresowanych jest projekt podziału i rzut sytuacyjny do

Dane agenta:

Michał Chmura




 884341444  michal.chmura@mintproperty.pl

 **MICHAŁOWICE**
Zielona Dolina



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
165.00 m ²	5	3	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Parking