

Bohaterów Września, 2 pok, balkon, piwnica

Cena

499 000 zł

9 596 zł/m²

Biuro nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie o wielkości 52m2 znajdujące się na trzecim piętrze w czteropiętrowym bloku z 1977r.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon z wyjściem na balkon/loggie
- Sypialnia
- Sypialnia
- Łazienka
- Kuchnia
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica.

Ekspozycja okien północ - południe.

Ogrzewanie miejskie.

Ogrzewanie wody obecnie piecyk gazowy (jest możliwość podłączenia MPEC)

Lokalizacja:

Os. Bohaterów Września znajduje się zdecydowanie wyżej niż pozostałe, dodatkowo liczne parki gwarantują bardzo dobry przewiew, dzięki czemu problem smogu jest zdecydowanie mniejszy niż w pozostałych rejonach Krakowa.

Nowi właściciele będą mieli do wyboru wiele przedszkoli, żłobków i szkół. Centrum wszelkich aktywności jest park rozciągający się nieopodal. Znajdują się na nim dwa olbrzymie place zabaw, skate park, park trialowy, street workout park oraz scena plenerowa, od której już tylko krok do lasu i fortu. Nieco dalej mamy Zalew Zestawice oraz Park Reduta.

Kolejnym atutem jest mnogość sklepów, wśród nich wszystkie popularne marki: Lewiatan, Aldi, Lidl, Biedronka, Kaufland, Pepco. Nieco dalej Serenada, Aquapark, Multikino, Carrefour Czyżyny

Okolica jest znakomicie skomunikowana, liczne linie autobusowe oraz tramwajowe sprawiają, że do centrum miasta można dojechać w 20 minut.

Cena:

499 000 PLN



czynsz do administracji ok 600zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje nieruchomości.

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum

KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

Al. mjr  **IESZ**
awa  o 8 a/59-
35-315 Rzeszów
794 143 794

DEBICA
Rynek 21
39-200 Debica
535 158 662