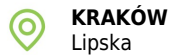


Komfortowe mieszkanie trzypokojowe ul. Lipska

Cena

645 000 zł

13 438 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
48.00 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie na sprzedaż zlokalizowane przy ul. Lipskiej w Krakowie.

Nieruchomość o powierzchni 48m² zlokalizowana jest na 4 piętrze budynku pięciopiętrowego i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- pokój dziecka/gabinet
- łazienki
- przedpokoju

Z salonu wyjście na spory balkon z widokiem na Wawel.

Ciepła woda i ogrzewanie miejskie (MPEC). Brak gazu w budynku.. Ekspozycja okien zachodnia gwarantuje idealne doświetlenie pomieszczeń.

Mieszkanie jest czyste i zadbane. Wyposażenie, w tym meble, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka, pralka, mikrofalówka, dwa telewizory firmy SONY pozostaje w cenie.

Stała zabudowa robiona na wymiar wysokiej jakości. Blaty granitowe a w łazience z corianu.

Miejsca postojowe dla mieszkańców na osiedlu. Za dodatkową opłatą miejsce postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska 4m².

Lokalizacja:

W okolicy znajdują się nowoczesne budynki mieszkalne, lokale handlowo-usługowe, biurowce, szkoły i kafejki.

Bardzo blisko szkoła podstawowa - prosta, bezpieczna droga. Obok żłobki i przedszkola (także publiczne), dwa parki, place zabaw (w tym ogromny Smoczy Skwer), paczkomat, poczta, liczne sklepy i punkty gastronomiczne.

Niedaleko Zalew Bagry - zrewitalizowany teren rekreacyjny z tężnią soli, wypożyczalnią sprzętu wodnego i piaszczystymi plażami.

Szybki i bezpośredni dojazd (tramwajem) do Rynku czy Dworca Głównego (około 13min. MPK, od 10min. autem). Bardzo dobre połączenia zarówno samochodem jak i MPK praktycznie w każdym kierunku miasta.

Cena:

Cena: 645 000 PLN + 25 000 PLN komórka lokatorska + 75 000 PLN miejsce postojowe w garażu podziemnym

Czynsz administracyjny: ok. 460 PLN /3 os.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację

Dane agenta:

Martyna Wenk