


Lokal użytkowy, Kraków, Bieńczyce


Cena
30 000 000 zł
4 061 zł/m²

 **KRAKÓW**
Makuszyńskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
7388.00 m ²	0	0	0	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Mint Property prezentuje na wynajem budynek hali wysokiego składowania wraz z wiatą magazynową oraz budynkiem biurowo-handlowym w dzielnicy Bieńczyce w Krakowie.

Nieruchomość ma powierzchnię **7388,40 m²** i składa się z:

- budynku hali wysokiego składowania: 3676m²
- budynku wiaty magazynowej: 1234,60m²
- budynku biurowo-handlowy: 2477,80m²

Obiekt idealny dla dużej firmy transportowej, logistycznej, produkcyjnej, bądź kilku mniejszych podmiotów.

Budynek hali wysokiego składowania jest obiektem jednokondygnacyjnym, konstrukcja mieszana- system Borga.

Budynek wiaty jest obiektem jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia, o konstrukcji mieszanej.

Budynek biurowo-handlowy jest obiektem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o konstrukcji mieszanej. Znajdują się tam liczne pomieszczenia biurowe, sale konferencyjne, gabinety, kuchnia, toalety.

Przed budynkiem duży parking, plac manewrowy, 2 bramy do załadunku samochodów ciężarowych oraz ogrodzenie.

Lokalizacja:

Bardzo dobry węzeł komunikacyjny. Szybki wyjazd na obwodnicę. Swobodny dojazd samochodów ciężarowych.

Dodatkowo miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta (tramwaj, autobus).

Cena:


30 000 000 PLN


Media wg zużycia

Lokal dostępny od marca 2023 roku.

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka

 532261513

 katarzyna@mintproperty.pl