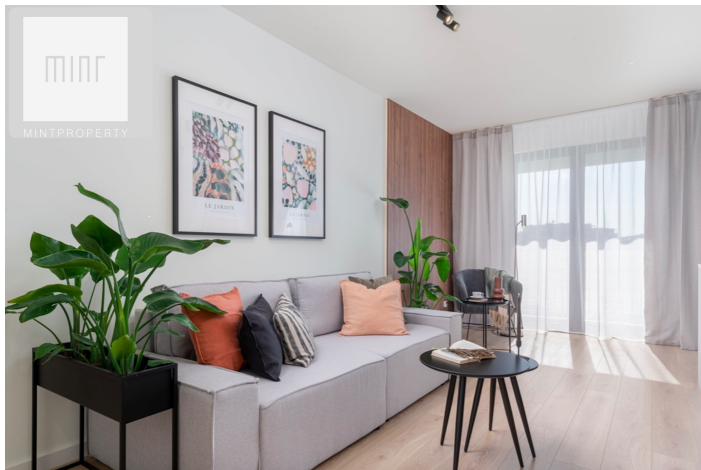


3 pokoje bez podatku PCC

Cena
798 900 zł
13 097 zł/m²



| Powierzchnia | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 61.00 m ² | 3 | 2 | 1 | 1 |

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż **3 pokojowe mieszkanie** zlokalizowany w nowej inwestycji **Ekopark - Nowa Lipska z 2022 roku**, przy ulicy Przewóz w Krakowie.

Kupujący nie płaci podatku PCC!

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **61,45 m²**, znajduje się na pierwszym piętrze w pięciopiętrowym budynku i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (16,93 m²) z wyjściem na balkon (2,49 m²)
- głównej sypialni (9,1 m²) z podwójnym łóżkiem, szafami w zabudowie
- pokoju (9,22 m²) do własnej aranżacji, w której może pomóc projektant wnętrz
- łazienki z toaletą i wanną (5,22 m²)
- korytarza z pojemną szafą

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęty AGD oraz dodatki. Funkcjonalne wnętrze zostało zaprojektowane przez architekta i będzie wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Lokalizacja:

Na terenie osiedla znajduje się patio, plac zabaw i zielona strefa wypoczynkowa z leżakami.

W spacerowej odległości wiele terenów zielonych:

Zalew Bagry - 2,5 km
ścieżka pieszo-rowerowa na wałach wiślanych - 1,5 km
zabytkowy Fort "Lasówka" - 1,5 km
Przystanek autobusowo - tramwajowy "Mały Płaszów" - 450 m
Bezpośredni zjazd na węzeł "Przewóz" autostrady A4 i drogi S7 - 6 km

Cena:

Cena mieszkania z wyposażeniem: **798 700 zł**
Miejsce postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Mieszkanie jest sprzedawane z 5

Dane agenta:
Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl