

## Kraków, mieszkanie na sprzedaż, Sosnowiecka

Cena  
**695 000 zł**  
12 636 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property ma przyjemność zaprezentować trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 55,2 m<sup>2</sup> położone na ul. Sosnowieckiej.**

Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze niskiego budynku z windą z 2018 roku, w skład której wchodzi:

- duży jasny salon z aneksem kuchennym oraz balkonem
- 2 niezależne sypialnie
- łazienka
- przedpokój

Mieszkanie wykończone materiałami o wysokim standardzie. Oferta sprzedaży wraz z pełnym wyposażeniem. Meble kuchenne w zabudowie. W sypialni młodzieżowej łóżka, meble wykonane na zamówienie. Podłoga wykonana z naturalnego drewna dębowego. Wykończenie łazienki gres oraz naturalne drewno dębowe, pralka oraz elektryczna suszarka w zabudowie, w przedpokoju oraz sypialni pojemne szafy, lustro na całej powierzchni ściany przedpokoju. Mieszkanie posiada balkon, na który można wejść z salonu i sypialni.

Miesięczny czynsz administracyjny - wynosi ok. 590 zł, w tym (MPC) ogrzewanie, woda ciepła i zimna, fundusz remontowy, wywóz śmieci.

Opcjonalnie miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne w kwocie 45.000 PLN.

Opcjonalnie komórka lokatorska - dodatkowo płatna - 10.000 PLN

### Lokalizacja:

Mieszkanie położone w dzielnicy Prądnik Biały. W sąsiedztwie przystanki autobusowe, Galeria Bronowice, IKEA, Makro, świetna komunikacja z centrum miasta a także w kierunku wyjazdu na autostradę A4.

**Cena: 695 000 PLN**

**Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.**

Kacper Lenard  
Tel: 576 160 260  
Mail: kacper.lenard@mintproperty.pl

### Dane agenta:

Kacper Lenard

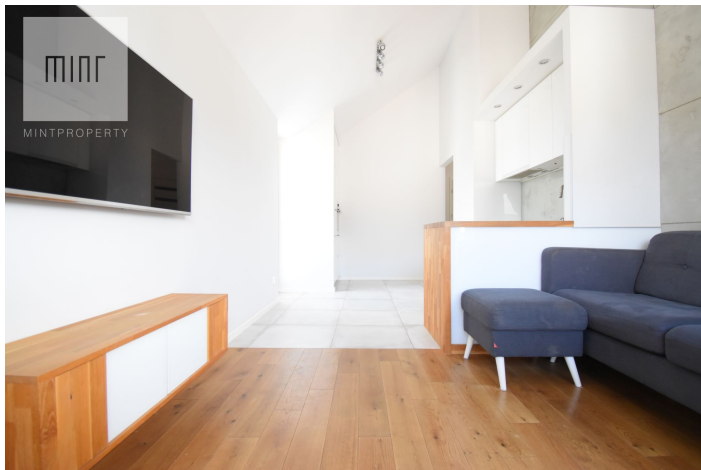


576160260






kacper.lenard@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**  
Sosnowiecka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
55.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking