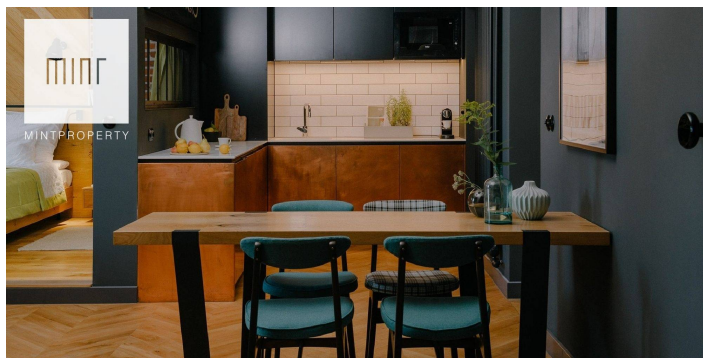


Dwa apartamenty, piękna kamienica, Stare Podgórze

Cena

2 133 000 zł

23 210 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
91.90 m ²	4	3	2	2

Mint Property ma przyjemność zaprezentować mieszkanie usytuowane na Starym Podgórzu, przy ul. Węgierskiej.

Na powierzchnię 91.9 m² nieruchomości, zlokalizowaną na drugim piętrze budynku składają się dwa apartamenty.

Apartament 1 (61 m²):

- salon z aneksem kuchennym (32,39 m²)
- sypialnia 1 (12,91 m²)
- sypialnia 2 (11,50 m²)
- łazienka z prysznicem (2,75 m²)
- toaleta (1,46 m²)

Apartament nr 2 (25,16 m²):

- salon z aneksem kuchennym wraz z wydzieloną sypialnią (21,75 m²),
- łazienka z prysznicem i WC (3,41 m²),
- do mieszkania przynależy balkon od strony dziedzińca.

Ustawny rozkład apartamentu pozwolił na funkcjonalne wydzielenie dwóch niezależnych mieszkań dzięki oddzieleniu ich korytarzem w obrębie jednego mieszkania ale istnieje możliwość połączenia ich w jeden duży apartament demontując drzwi wewnętrzne. Projekt wnętrza apartamentu stanowi przemyślane nawiązanie do awangardowej moderny, która była bardzo popularna w luksusowych apartamentach amerykańskich lat 60-80. Styl ten wrócił z dużą siłą i obecnie stanowi hit światowego designu.

Nieruchomość przeszła generalny remont, wymianie podlegały wszystkie instalacje, tynki, podłogi, stolarka okienna i drzwiowa, meble na wymiar. Podłogi stanowi dębowy parkiet. Apartament sprzedawany wraz z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie mieszkania i wody z sieci miejskiej, wysokość pomieszczeń około 320 cm co pozwala poczuć klimat mieszkania w kamienicy i wszystkie z tym związane zalety.

Apartament dwustronny, rozkładowy, widok na cichą jednokierunkową ulicę Węgierską oraz na dziedziniec.

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 5 m². Ogrzewanie miejskie, niski czynsz ze względu na minimalny fundusz

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl