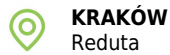


Nowe dwupokojowe, 32m², 2020, Przy parku, Reduta

Cena


370 000 zł

11 563 zł/m²


KRAKÓW
Reduta


Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
32.00 m ²	2	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 31.5 m² położone przy ul. Reduta

Mieszkanie położone na czwartym piętrze budynku z 2020 roku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Kuchnia - 5,2 m²
- Sypialnia 1 - 8,9 m²
- Sypialnia 2 - 8,9 m²
- Łazienka - 4,1 m²
- Przedpokój - 4,3 m²

Do nieruchomości dodatkowo przynależy balkon o powierzchni 4,2 m². Ekspozycja wschodnia.

Mieszkanie jest umeblowane. W kuchni - meble kuchenne i sprzęt AGD. Łazienka - kabina z brodzikiem, stelaż + misa, umywalka, szafka. Na korytarzy znajduje się szafa w zabudowie. Na podłodze został położony gres szklawiony. Gwarancja na meble i prace wykonawcze 2 lata.

Budynek z windą, oddany w 2020 roku. Pięcioletnia rękojmia. Niski czynsz administracyjny - ok. 200-250 zł. Ogrzewanie miejskie.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w doskonale skomunikowanej części miasta, dzięki czemu nowy właściciel będzie mógł cieszyć się swobodą komunikacji publicznej oferowanej w bezpośrednim sąsiedztwie. W pobliżu szkoła, kościół, przystanek autobusowy, Biedronka, Obi, Multikino, Park Wodny. Centrum handlowe Serenada i Krokus w odległości 800 m.

Dworzec główny, Uniwersytet Ekonomiczny i centrum Krakowa zlokalizowane są niespełna 20 minut od nieruchomości. W pobliżu znajduje się atrakcyjny Part Reduta, co zdecydowanie przełoży komfort życia, jak również zabezpieczy jego rynkową wartość na przyszłość.

Cena: 370 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Łukasz Janawa
Tel: 536 303 391
Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

Dane agenta:

Łukasz Janawa