

Kawalerka, 32 m², Nadwiślańska 11

Cena

530 000 zł

16 563 zł/m²

 **KRAKÓW**
Nadwiślańska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
32.00 m ²	1	1	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Ochrona

Mint Property prezentuje jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 32 m² położone przy ulicy Nadwiślańskiej.

Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze budynku z 2014 roku, w skład której wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka,
- przedpokój,
- balkon

Salon z aneksem przedzielony ścianką, za którą zamiast rozkładanej kanapy znajduje się wygodne łóżko. Dodatkowo: meble w zabudowie, zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza indukcyjna, okap, zlewozmywak, czajnik, lodówka stół, 3 krzesła.

Mieszkanie posiada klimatyzację, w pełni umeblowane i wyposażone. W budynku dostępna ogólnodostępna rowerownia. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc wynosi 280 zł.

Niewątpliwym atutem inwestycji są **dwa tarasy widokowe na 5 kondygnacji** budynku, przeznaczone wyłącznie dla rezydentów inwestycji - mieszkańcy mają możliwość podziwiania malowniczej panoramy Krakowa.

Lokalizacja:

Inwestycja znajduje się w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji tuż przy Kładce Bernadce łączącej Kazimierz ze Starym Pogórzem. Dzielnica ta jest bardzo dobrze skomunikowana z innymi zabytkowymi częściami Krakowa. Bliskie sąsiedztwo Bulwarów Wiślanych i Parku Badnarskiego czyni to miejsce atrakcyjnym również pod względem rekreacyjnym. W okolicy znajduje się również wiele sklepów, punktów usługowych, kawiarni i restauracji

W budynku ulokowane jest 346 luksusowych apartamentów oraz 184 miejsca parkingowe. Projekt zapewnia wygodę, funkcjonalność oraz bezpieczeństwo oferując między innymi: przystosowanie dla osób niepełnosprawnych, ułatwienie w postaci nowoczesnych energooszczędnych wind, całodobowy monitoring oraz instalację alarmową.

Cena: 530 000

Dane agenta:
Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl