

Cena
599 000 zł
8 940 zł/m²

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 67m² zlokalizowane na nowym, zamkniętym osiedlu z bogatą infrastrukturą w dzielnicy Czyżyny.

Mieszkanie jest jasne, przestronne i ustawne. Mieści się na przedostatnim, dziewiątym piętrze nowoczesnego budynku z windą i podziemnymi stanowiskami garażowymi.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon o powierzchni 18 m²
- dwa ustawne pokoje o metrażu po 11m² każdy,
- oddzielna kuchnia - 6m²,
- osobna toaleta - 1,5m²,
- łazienka z wc i prysznicem - 5m²,
- zamykany schowek - 1,3 m²,

Dodatkowo słoneczny, zadaszony taras o metrażu 9m².

Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie. W przedpokoju, łazience i sypialni znajdują się pojemne szafy zabudowane na wymiar. W łazience ceramika Villeroy&Boch oraz Cersanit, armatura Grohe, ogrzewanie podłogowe, solidne płytki oraz duże lustro. Kuchnia wyposażona w meble IKEA, drewniane blaty, zmywarkę Bosch, lodówkę LG oraz kuchenkę Electrolux z płytą indukcyjną. W salonie fornirowane drzwi przesuwne oraz drewniana podłoga. W sypialniach dobrej klasy panele laminowane oraz rolety dzień-noc.

Nieruchomość zlokalizowana jest na nowym osiedlu AVIA, dobrze skomunikowanym z resztą miasta. W zasięgu do 10 min spacerem znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe umożliwiające szybkie dotarcie do Centrum i okolicznych dzielnic Krakowa.

Osiedle i najbliższa okolica zapewnia dostęp do licznych sklepów (Lewiatan, Rossmann, Carrefour, Lidl, Biedronka), kawiarni, restauracji, piekarni, aptek, salonów fryzjersko-kosmetycznych itp. W okolicy znajduje się przychodnia zdrowia oraz duży wybór przedszkoli i żłobków. W bliskim sąsiedztwie znajdują się biurowce przy Życzkowskiego, Podium Park, Quattro Business Park oraz

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum




mint_archiwum@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**
Orlińskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
67.00 m ²	3	2	1	9

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking