





Cena  
**519 000 zł**  
8 034 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Os. Oświecenia



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
64.60 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Mint property ma przyjemność zaprezentować **trypokojowe mieszkanie** na sprzedaż zlokalizowane na **Osiedlu Oświecenia** w zadbanym bloku z lat 90tych.

Na **64,6 m2** powierzchni mieszkania składają się:

- Salon
- Dwie sypialnie
- Kuchnia
- Łazienka
- WC
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy **balkon z pięknym widokiem na zielen** oraz piwnica (ok 5m2).

W mieszkaniu został przeprowadzony **generalny remont ok 3 lat temu**, obejmujący również wymianę instalacji. Nie są wymagane nakłady finansowe. Kuchnia w pełni wyposażona. W każdym pokoju zamontowany klimatyzator.

Lokalizacja mieszkania zapewnia świetny dostęp do infrastruktury usługowo handlowej. Na terenie samego osiedla między innymi: liczne sklepy, piekarnie, fryzjer, usługi krawieckie. Jak również jego najbliższej okolicy gdzie znajdziemy: Centra handlowe Serenada i Krokus, Park Wodny, Kino.

Położenie nieruchomości gwarantuje również bardzo dobry dostęp do kompleksów biurowych takich jak Quattro Buisness Park lub O3.

W pobliżu nieruchomości znajdują się też przystanki autobusowe i nieco dalej pętla tramwajowa, które zapewniają połączenie z dowolną częścią miasta.

**Cena: 519 000 zł**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Elżbieta Jelonek-Staniek

Tel: 576 160 260

Mail: elzbieta.jelonek@mintproperty.pl

**Dane agenta:**

Elżbieta Jelonek-Staniek



576160260



elzbieta.jelonek@mintproperty.pl