

Apartament - 4 mikrokawalerki - idealna inwestycja

Cena
999 000 zł
14 691 zł/m²

Biuro nieruchomości Mint Property oferuje na sprzedaż piękny dwupoziomowy apartament podzielony na 4 mikro kawalerki przy ul. Topolowej.

Apartament o powierzchni użytkowej 68 m2 na który składa się:

Lokal o powierzchni 68 m2 posiada 2 poziomy. Został podzielony na 4 mikro kawalerki tematyczne każda wyposażona w aneks kuchenny i łazienkę:

- Wiśława Szymborska
- Stanisław Lem
- Stanisław Wyspiański
- Jan Matejko

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, została wymieniona cała instalacja. Piękna wyremontowana kamienica.

Mieszkanie jest przeznaczone dla inwestora, który chciałby kupić gotowy produkt inwestycyjny, który będzie przez wiele lat dawał pasywny dochód z wynajmu. Mieszkanie jest gotowcem inwestycyjnym - w pełni przygotowane, idealnie przystosowane do wynajmu. Dodatkową korzyścią z zakupu mieszkania w tej lokalizacji jest także wzrost wartości samego aktywa (mieszkania). Za okres ostatnich 3 lat w Krakowie był to wzrost o 35 %. Planowana dynamika wzrostów cen mieszkań w Krakowie w najbliższych latach prognozowana jest w granicach 8-10 % rocznie.

Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt najwyższej jakości, gotowe do wejścia. Wnętrza zaprojektowane przez prestiżowe biuro architektoniczne, zabudowa kuchni i szafy robione na wymiar.

Znakomite połączenie komunikacyjne z resztą miasta. Pełna infrastruktura, sklepy, liczne punkty handlowo usługowe. W bliskiej odległości szkoła, przedszkole, żłobek w okolicy a także liczne parki, alejki spacerowe, place zabaw ale też bliska odległość od Dworca Głównego, Galerii Krakowskiej, Galerii Unity Tower, Uniwersytetu Ekonomicznego, Operetki, Ogródu Botanicznego, Parku Strzeleckiego, Centrum Biurowego Lubicz, Sądu Administracyjnego.

Mieszkanie własnościowe z Księgą Wieczystą.

Cena mieszkania: 999 000 PLN

Serdecznie

Dane agenta:

Aneta Brodzińska



577223220



aneta.brodzinska@mintproperty.pl





KRAKÓW
Topolowa



| | | | |
|----------------------|--------|-----------|----------|
| Powierzchnia | Pokoje | Sypialnie | Łazienki |
| 68.00 m ² | 4 | 4 | 4 |

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Parking