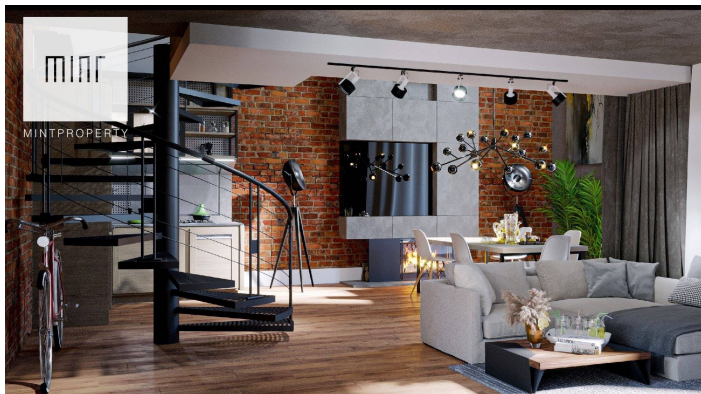


Dwupoziomowy luksusowy | 103m² | Taras | Bieńczyce

Cena
713 253 zł
 6 900 zł/m²



KRAKÓW
 Okulickiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
103.37 m ²	4	3	2	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje luksusowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 103.37 m² położone w Bieńczycach - w okolicach ulicy Okulickiego.

Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze nowopowstającego budynku, w skład której wchodzi:

I Poziom (56 m²):

- Salon z aneksem kuchennym (wysokość sufitu 5,5 m²!)
- Sypialnia
- Łazienka

Poziom antresoli (48 m²):

- Sypialnia główna
- Łazienka
- Pokój
- Biuro na antresoli

Dodatkowo, do apartamentu przynależy taras o powierzchni 10,7 m².

Apartament wyróżnia się ogromnymi przeszkleniami, nadającymi wyjątkowego charakteru nieruchomości.

Ogłoszenie zawiera przykładową aranżację przestrzeni, prezentującą potencjał apartamentu. Rozkład nieruchomości zaznaczony na rzucie.

Apartament daje ogromne możliwości aranżacji przestrzeni!

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy komórka lokatorska o powierzchni 4,27 m² w cenie 13 810 PLN oraz 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym w łącznej cenie 50 000 PLN.

Oferta dla wymagającego klienta. Odbiór mieszkań pod koniec 2020 roku. Sprzedaż na zasadzie cesji, bez podatku PCC.

Lokalizacja:

Bieńczyce to świetna lokalizacja zapewniająca konsensus między centrum miasta a jego obrzeżami. Do największych zalet tej lokalizacji zaliczyć należy świetny dostęp do komunikacji miejskiej (bliskość pętli tramwajowej) oraz możliwość szybkiego wyjazdu z miasta. W bliskiej odległości także sporo zieleni i miejsc rekreacji jak Staw przy Kaczeńcowej, Zalew Zesławicki czy Planty Bieńczyckie. Wokół miejsca pozwalające na sport i rekreacje takie jak boiska, place zabaw czy ścieżki rowerowe. Zaplecze handlowo-usługowe dopełnia listę zalet dzielnicy

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl