

## Dwupokojowe, 47 m<sup>2</sup>, Na Skarpie, możliwość 3 pokoi

Cena


# 339 000 zł

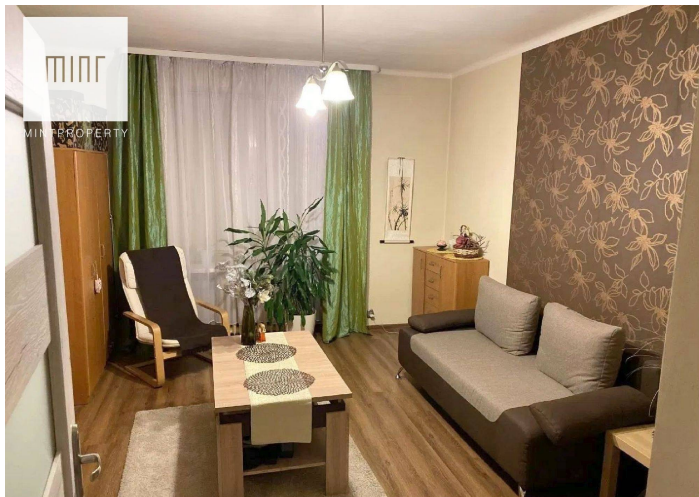
## 7 213 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property prezentuje dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 46.5 m<sup>2</sup> położone na osiedlu Na Skarpie.**

Mieszkanie położone na podwyższonym parterze kameralnego 2 piętrowego budynku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Kuchnia
- Pokój 1
- Pokój 2
- Łazienka
- Przedpokój

 **KRAKÓW**  
Os. Na Skarpie



Układ nieruchomości daje możliwość przerobienia mieszkania na 2 niezależne sypialnie oraz salon połączony z aneksem kuchennym.

Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica.

Parking bezpośrednio przed budynkiem, dużo miejsc ogólnodostępnych.

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie MPEC. Czynnosc - 460 zł.

Gaz tylko do kuchenki, możliwość podpięcia kuchenki elektrycznej.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana w cichej i zielonej okolicy, bardzo blisko park Ratuszowy oraz Szwedzki, Łąki Nowohuckie a także Zalew Nowohucki które są świetnymi miejscami do spędzenia wolnego czasu. W pobliżu również w pełni rozwinięta infrastruktura usługowo handlowa.

W sąsiedztwie bliskość komunikacji miejskiej - dojazd tramwajem i autobusem w każdą część Krakowa. Wyjazd na S7 i A4 co pozwala na szybkie dotarcie w wiele miejsc miasta omijając korki.

W bliskiej odległości urzędy, banki, przedszkola, szkoły, przychodnie, apteki, sklepy, restauracje, place zabaw - wszystko co potrzebne do codziennego życia.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
47.00 m <sup>2</sup>	2	2	1	parter


**Cena: 339 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Łukasz Janawa  
Tel: 536 303 391  
Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

**Dane agenta:**

Łukasz Janawa

Al. mjr  awa Kopisto 8 a/t  
15 Rzeszów  
536 303 391  
794 143 794



lukasz.janawa@mintproperty.pl  
DĘBICA  
Bynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225