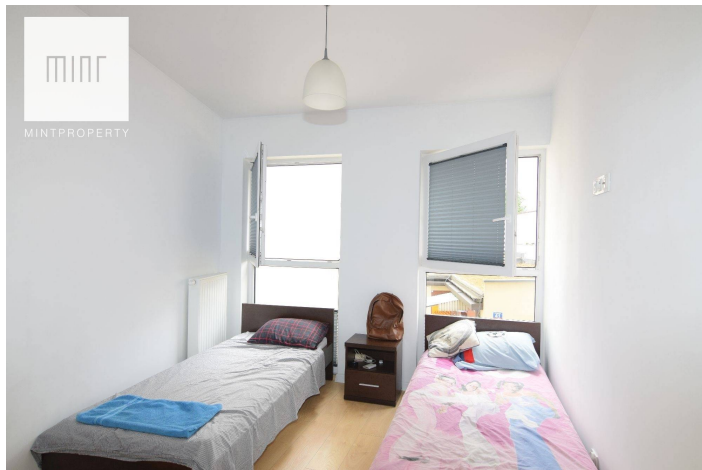


3 pokojowe, 50 m², Grzegórzecka, Inwestycyjn

Cena



649 990 zł

13 000 zł/m²


KRAKÓW
Grzegórzecka


Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m ²	3	3	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Parking

Mint Property prezentuje trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 50 m² położone przy ul. Grzegórzeckiej.

Mieszkanie położone na pierwszym piętrze czteropiętrowego budynku z 2015 roku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Kuchnia
- Salon
- Pokój 1
- Pokój 2
- Łazienka
- Przedpokój

Między kuchnią a salonem znajdują się przesuwne drzwi, dzięki czemu można otworzyć kuchnię na salon.

Umeblowane i wyposażona:

kuchnia - meble w zabudowie, wyspa kuchenna, dwa hockery, płyta indukcyjna, piekarnik, okap, lodówka, zmywarka; łazienka - wanna z funkcją prysznica, umywalka, grzejnik drabinkowy, wc, pralka

pokój I- dwa łóżka pojedyncze, szafka nocna, biurko, fotel, komoda;

pokój II- podwójne łóżko, szafka nocna

pokój III- sofa 2 osobowa rozkładana, szafa ubraniowa 1 drzwiowa - jest to pokój z opcją salonu (szerokie przesuwne drzwi zamykane na klucz)

przedpokój - obszerna szafa w zabudowie z lustrem + 2 szafy półkowe od strony aneksu.

Okna wychodzące na stronę północną i południową (w oknach rolety plisowane).

Apartamentowiec znajduje się na zamkniętym, monitorowanym terenie. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego na parkingu strzeżonym na przeciwko (ok 100 zł/netto mies) lub karta strefowa (ok 10 zł/mies).

Czynsz administracyjny wynosi 300 zł miesięcznie (w tym czynsz ok 250 zł + śmieci niezależnie od ilości osób w mieszkaniu oraz zaliczka na wodę). Sumaryczne koszty szacunkowe czynsz + media dla 3 osób to ok 500 zł/mies

Dodatkowo: Notarialna zgoda wspólnoty na ewentualny podział mieszkania na 2 mniejsze + instalacje klimatyzatora lub pompy ciepła na ścinie budynku od strony podwórka

Lokalizacja:

Apartament znajduje się w ścisłym

Dane agenta:

Łukasz Janawa

