

LOFT - 4 pokoje - 114 m² - 2 tarasy - Dominikanów

Cena
1 368 000 zł
 12 000 zł/m²

Mint Property prezentuje piękne czteropokojowe mieszkanie typu loft o powierzchni 114 m² położone przy ul. Dominikanów.

Mieszkanie położone na trzecim - ostatnim piętrze kameralnego budynku z 2011 roku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Sypialnia 2
- Przedpokój
- Łazienka
- Antresola z przestrzenią otwartą

Do mieszkania przynależy ogromny taras o powierzchni 100 m² oraz drugi mniejszy o powierzchni 14 m². Całość dopełnia balkon o powierzchni ok. 9 m².

Mieszkanie wykończony w wysokim standardzie - marmur oraz kamień. Na podłogach natomiast orzech włoski. Okna drewniane.

Pomieszczenia bardzo wysokie - 2.90m oraz 5.80m. Ekspozycja południowo-wschodnia. Czynsz - 850 zł.

Istnieje również możliwość połączenia nieruchomości z sąsiednim mieszkaniem o powierzchni 42 m².

Ogromnym atutem nieruchomości jest wszechstronna możliwość rozbudowy, powiększenia mieszkania oraz aranżacji tarasów. Wszystkie instalacje zostały wbudowane do rozbudowy mieszkania pod własną aranżację.

Do mieszkania przynależy duże miejsce w garażu podziemnym w cenie 60 000 PLN oraz dwa miejsca naziemne (w cenie do ustalenia).

Lokalizacja:

Największym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja. Położone jest w cichej i zielonej części Krakowa w ślepej uliczce. W najbliższym sąsiedztwie Park Zaczarowanej Dorożki.

Nieruchomość położona w doskonale skomunikowanej części miasta, dzięki czemu nowy właściciel będzie mógł cieszyć się swobodą komunikacji publicznej oferowanej w bezpośrednim sąsiedztwie. W pobliżu szkoła, kościół, przystanek autobusowy, Biedronka, Obi, Multikino, Park Wodny. Centrum handlowe Serenada oraz Krokus. Rynek Główny położony 4 km od

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391






lukasz.janawa@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**
Dominikanów



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
114.00 m ²	4	2	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking