

## 3 pokojowe, 61 m<sup>2</sup>, Łobzowska, Sobiecki Residence

Cena  
**777 000 zł**  
12 738 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property prezentuje trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 61 m<sup>2</sup> położone przy ul. Łobzowskiej.**

Nieruchomość usytuowana jest na trzecim piętrze odnowionej kamienicy z windą, w skład której wchodzi:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia 1
- Sypialnia 2
- Łazienka

W budynku centralne ogrzewanie MPEC, centralna klimatyzacja oraz garaż podziemny (niestety do mieszkania nie przynależy miejsce postojowe - jest jednak szansa na jego zakup lub wynajem w przyszłości).

Apartament jest obecnie wynajmowany. Preferowany jest w związku z tym zakup inwestycyjny.

Lokalizacja:

Mieszkanie w odremontowanej kamienicy z windą, ochroną stanowiącą część kompleksu Sobieski Residence położone w Krakowie przy ul. Łobzowskiej. Budynek ma około 15 lat. Do krakowskiego Rynku można dojść w 8 minut. Idealna lokalizacja w ścisłym centrum Krakowa, tuż obok Parku Krakowskiego, 10 min. piechotą na Rynek Główny. Mieszkanie otoczone zielenią, bardzo ciche. W pobliżu wiele punktów handlowo-usługowych. Bliska odległość przystanków autobusowych i tramwajowych umożliwiających łatwą komunikację z pozostałymi częściami miasta.

**Cena: 777 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Łukasz Janawa  
Tel: 536 303 391  
Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

**Dane agenta:**


Łukasz Janawa

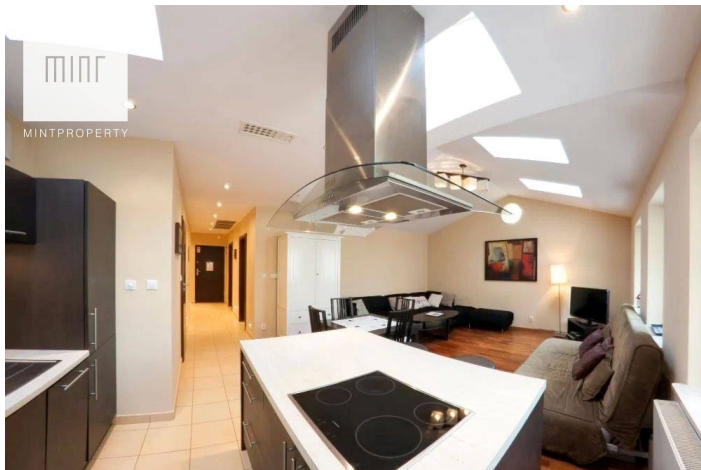


536303391





lukasz.janawa@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**  
Łobzowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
61.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja