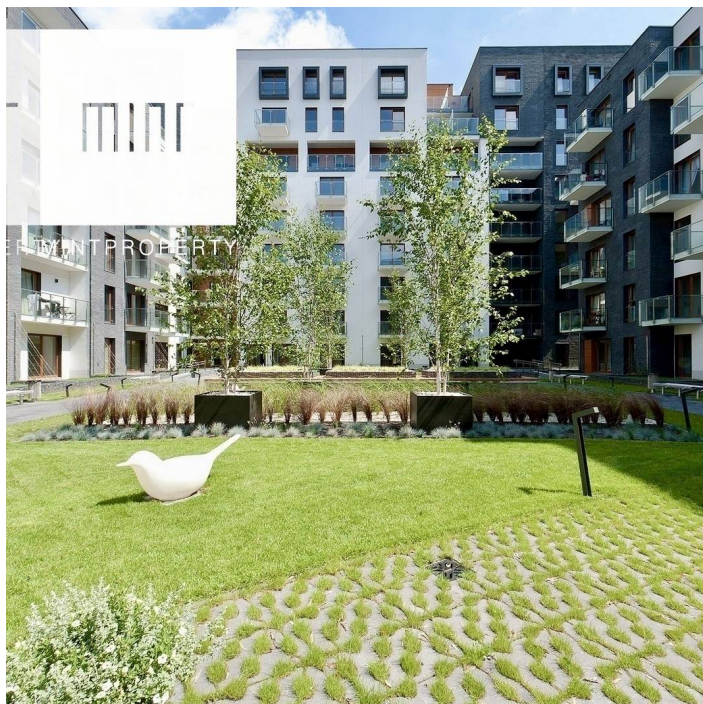


Dwa pokoje lub dwie kawalerki. Stare Miasto. Novum

Cena
645 000 zł
14 333 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
45.00 m ²	2	2	1	5

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Ochrona

Na sprzedaż dwupokojowe, funkcjonalnie rozplanowane mieszkanie w stanie deweloperskim w cenionym przez mieszkańców i poszukiwanym przez Najemców kompleksie mieszkań przy ul. Rakowickiej w Krakowie.

Mieszkanie jest dwustronne i słoneczne. Znajduje się na piątym piętrze nowoczesnego apartamentowca z windą oddawanego do użytku w ostatnim kwartale 2021 r. Na powierzchnię **45 m²** składa się:

- Salon z aneksem kuchennym,
- Sypialna,
- Łazienka,
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy balkon z wyjściem z salonu.

Mieszkanie jest w w stanie deweloperskim i posiada duży potencjał aranżacyjny, w tym również możliwość podzielenia mieszkania na dwie w pełni niezależne kawalerki. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Lokalizacja: Inwestycja, w której mieści się nieruchomość cieszy się bardzo dobrą opinią ze względu na wysoką jakość wykonania, zadbane otoczenie oraz dogodną lokalizację. W pobliżu znajduje się linia tramwajowa oraz komunikacja autobusowa, które zapewniają wygodne dojście i dojazd do najważniejszych punktów miasta.

Spacer do Rynku Głównego zajmuje ok. 15 minut, lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do komunikacji publicznej (w tym Dworca PKP) oraz Galerii Krakowskiej. Inwestycja znajduje się w bliskim sąsiedztwie Uniwersytetu Ekonomicznego oraz wielu punktów handlowo-usługowych i gastronomicznych.

Kupujący nie płaci 2% podatku PCC. Sprzedaż na zasadach cesji.

Cena: **645 000 zł**

W przypadku zainteresowania ofertą pozostają do Państwa dyspozycji

Aneta Wydro

tel. 730 598 479

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl