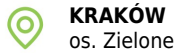


## Trzypokojowe, 47 m<sup>2</sup>, os. Zielone

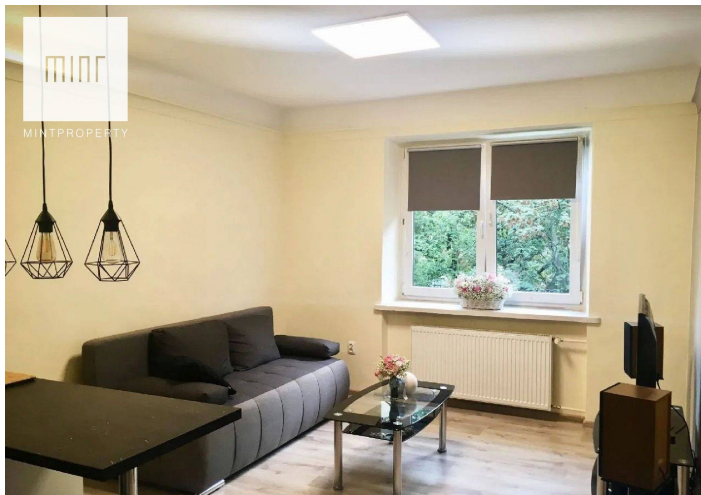
Cena

**389 000 zł**

**8 277 zł/m<sup>2</sup>**



**KRAKÓW**  
os. Zielone



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
47.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

### Mint Property prezentuje trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 47 m<sup>2</sup> położone na osiedlu Zielonym.

Mieszkanie położone na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku, składa się z następujących pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym - 20 m<sup>2</sup>
- Sypialnia 1 - 9 m<sup>2</sup>
- Sypialnia 2 - 9 m<sup>2</sup>
- Łazienka
- Przedpokój

Mieszkanie przeszło gruntowny remont w 2018 roku. Wyposażone zostało w nowe sprzęty AGD oraz dużo oświetlenia LED - dzięki czemu jest bardzo jasne, wygląda przestronnie i świeżo. Mieszkanie jest w pełni umeblowane, gotowe do zamieszkania!

W pokoju dziennym znajdziemy dużą rozkładaną kanapę, stolik kawowy, szafkę pod tv. Aneks kuchenny oddzielony jest półwyspem przy którym znajdują się 3 wygodne hokery- świetne miejsce dla gości.

Aneks z pełnym AGD (zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik z mikrofalą, lodówka, okap z wywiewem do niezależnego szybu kominowego). Pokój dzienny z aneksem ma ekspozycję południowo-zachodnią, dzięki czemu jest zawsze dobrze doświetlony. Za oknem również kojące wzrok duże zielone drzewa, które skutecznie tłumią dźwięki ulicy Żeromskiego.

W 1 sypialni znajduje się wygodne łóżko z piankowym materacem 160x200, komoda, stoliki nocne oraz wnęka na ubrania (możliwość zabudowy), w sypialni nr 2 duża meblościanka, możliwość dowolnej aranżacji (pod pokój dla dziecka albo gabinet lub pokój gościnny). Obie sypialnie mają ekspozycję północno-wschodnią oraz widok na podwórko osiedla Zielonego, dzięki czemu jest zawsze spokojnie i cicho (brak głównej ruchliwej ulicy)

W łazience duża kabina prysznicowa, toaleta, umywalka z lustrem, podświetlenie LED. Pralka oraz nowoczesny boiler Ariston.

Przedpokój jest długi i dobrze doświetlony, możliwość zabudowania 2 wnęk pod szafki na kurtki oraz

#### Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl

#### KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

#### RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

#### DĘBICA

Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662