

Czteropokojowe, 70 m², ul. Widok przy bulwarach

Cena

619 000 zł

11 255 zł/m²



Mint Property prezentuje czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 55 m² położone przy ul. Widok.

Nieruchomość usytuowana jest na wysokim piętrze budynku z lat 70, w skład której wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym - 15,7 m²
- Sypialnia - 8,7 m²
- Pokój 1 - 9,2 m²
- Pokój 2 - 8,2 m²
- Łazienka - 3,6 m²
- Przedpokój - 6,2 m²



Do mieszkania przynależy loggia o powierzchni 3 m² oraz piwnica o powierzchni 3,6 m².

Mieszkanie jest po generalnym remoncie w stanie do wprowadzenia się, nawet dzisiaj. W mieszkaniu wykonano remont generalny, są wymienione podłogi, drzwi wewnętrzne i wejściowe, pełna instalacja elektryczna, generalny remont łazienki z wymianą wszystkich instalacji. W mieszkaniu nie ma gazu. Mieszkanie jest wyposażone, pełna kuchnia z meblami, zmywarką, płytą indukcyjną, piekarnikiem, lodówką. W łazience jest pralka. Sypialnia z dużym łóżem oraz szafa na całą ścianę. Szafa w przedpokoju. Pozostałe 2 pokoje są przygotowane pod własną aranżację.

Lokal znajduje się na parterze czteropiętrowego budynku, jest to mieszkanie skrajne. Blok ocieplony, zadbane przez spółdzielnię i w trakcie realizacji dostaw ciepłej wody z CO. W mieszkaniu panują bardzo przyjazne warunki cieplne, w lecie jest delikatny chłodek w zimie jeden kaloryfer wystarcza aby ogrzać całe pomieszczenie.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
55.00 m ²	4	3	1	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

Lokalizacja:

Okolica jest bardzo zielona i przyjazna, dużo drzew place zabaw dla dzieci. Park Dąbie z alejkami spacerowymi i trasami rowerowymi. W niedużej odległości Park AWF i Tauron Arena.

Osiedle posiada pełną infrastrukturę, szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, sklepy spożywcze, fryzjer, poczta, ośrodek zdrowia. Na osiedlu jest Lewiatan i niedaleko Biedronka.

Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane. Jeden przystanek do Plazy, dwa od M1, 10 minut drogi do Rynku Głównego oraz dworca PKP. W niedużej

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl