

## Mieszkanie 3- pokojowe 63m2 Czuby

Cena  
**489 000 zł**  
7 762 zł/m<sup>2</sup>

 **LUBLIN**  
Kryształowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
63.00 m <sup>2</sup>	3	3	1	0

**Mint Property** przedstawia nowoczesne, przestronne mieszkanie położone na wysokim parterze w nowym bloku oddanym w 2020r. przy ulicy Kryształowej.

**Przy zakupie tego mieszkanie NIE PŁACISZ podatku PCC!**

**Mieszkanie składa się z :**

- salon z jadalnią,
- aneks kuchenny,
- dwie sypialnie,
- łazienki z WC,
- pomieszczenie gospodarcze,
- duży balkon

**Do mieszkania przynależy:** dodatkowo płatne miejsce postojowe.

Mieszkanie zostało wykończone z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Nowoczesna, jasna kuchnia. Zabudowa kuchenna, sprzęt AGD w zabudowie ( płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka). Łazienka wyposażona w wannę . W przedpokoju znajduje się niezwykle pojemna i funkcjonalna szafa.

### LOKALIZACJA

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja. Nowoczesna dzielnica z w pełni rozwiniętą infrastrukturą handlowo-usługową. Bezpośrednio obok osiedla przebiega ścieżka rowerowa. W pobliżu: przedszkole, szkoła, galerie handlowe i sklepy wielkopowierzchniowe.

**Cena sprzedaży 489 000 tyś.**

Agent odpowiedzialny:

**Anna Grymuza**

**tel: 535-158-061**

**e-mail: [anna.grymuza@mintproperty.pl](mailto:anna.grymuza@mintproperty.pl)**

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu obejrzenia nieruchomości