

## Kawalerka, 27m2, Blachnickiego - Kazimierz

Cena  
**330 000 zł**  
 12 222 zł/m<sup>2</sup>

**Mint Property prezentuje jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 27 m2 położone przy ulicy ks. Franciszka Blachnickiego.**

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze czteropiętrowego budynku z 1960 roku, w skład której wchodzi:

- Oddzielna kuchnia
- Duży, jasny pokój
- Łazienka
- Dwa przedpokoje

Ogrzewanie miejskie. Mieszkanie umeblowane i wyposażone, część sprzętów jest nowa (pralka, meble w pokoju). Ogrzewanie wody z piecyku.

W czynsz wliczone: ogrzewanie miejskie, zimna woda, wywóz śmieci, fundusz remontowy.

Mieszkanie wymaga remontu - poza oknami (nowe, plastikowe).

Do mieszkania przynależy piwnica. Parking na ulicy bezpośrednio przy bloku. Możliwość parkowania na dziedzińcu wspólnoty.

Świetna lokalizacja dla pracujących lub uczących się w centrum Krakowa, doskonały lokal pod inwestycję.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej dzielnicy samym sercu miasta. Za pośrednictwem transportu miejskiego w kilka minut dostaniemy się do Dworca Głównego oraz na krakowski Kazimierz i Stare Miasto. Spacer na Rynek Główny zajmie około 15 minut. Lokalizacja zapewnia dostępność wielu punktów handlowo-usługowych między innymi "Hala targowa", "Galeria Kazimierz". Bardzo dobry dojazd w każdą część Krakowa zapewnia bliskość Ronda Grzegorzckiego lub ulicy Starowiślnej (przystanek Wawrzyńca). Wokół dużo zieleni, cicha i spokojna okolica.

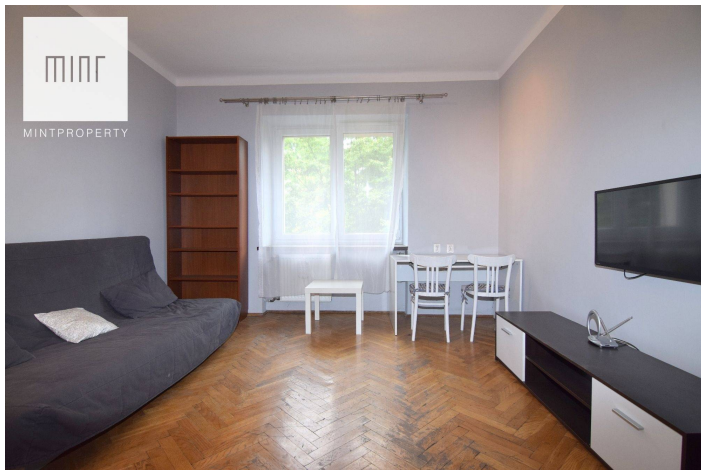
**Cena: 330 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Łukasz Janawa  
 Tel: 536 303 391  
 Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

**Dane agenta:**  
 Łukasz Janawa

 **KRAKÓW**  
 Blachnickiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
27.00 m <sup>2</sup>	1	1	1	2