

2 apartamenty inwestycyjnie, 74 m², Starowiślna


Cena

1 165 000 zł

15 743 zł/m²


KRAKÓW
Starowiślna


Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
74.00 m ²	4	2	2	2

Dodatkowe udogodnienia:
 Klimatyzacja

Mint Property prezentuje czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 74 m² położone przy ul. Starowiślniej.

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze budynku. Na nieruchomość składają się dwa apartamenty inwestycyjne - idealne pod długi oraz krótki najem, w skład których wchodzi:

Apartament 1:

- Kuchnia
- Sypialnia
- Sypialnia
- Łazienka

Apartament 2:

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka

Rozkład nieruchomości prezentuje rzut załączony do oferty.

Nieruchomość posiada łącznie 8 miejsc noclegowych. Kompletnie wyposażone - łóżka hotelowe Janpol, stare komody i stoliki, 2 x TV Panasonic.

Ekskluzywnie wyremontowane i wyposażone w stylu industrialnym. Całkowity remont zakończył się w marcu 2020.

Nowa podłoga z paneli Bel-Pol, stara cegła z XVIIIw. na ścianach oraz tynk betonowy i rdzana farba. Na sufitach oryginalne lampy industrialne, w łazienkach i pokojach industrialne lampy. Obie łazienki mają prysznicze oraz są wyposażone w pralki.

Oba mieszkania mają klimatyzację (inwertery, które w zimie grzeją, a w lecie chłodzą). Meble kuchenne na wymiar, wykonane jako aneksy kuchenne wyposażone w piekarnik.

Oferta obejmuje także zarządzanie apartamentem w formie najmu krótkoterminowego (operator najmu).

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest na ulicy Starowiślniej, w sercu krakowskiego Kazimierza - dawnej żydowskiej dzielnicy - zaledwie kilka kroków od Placu Wolnica, Placu Nowego, ul. Szerokiej oraz Bulwarów Wiślanych. W pobliżu znajduje się mnóstwo atrakcji turystycznych, kawiarni, restauracji, w których panuje niespotykany nigdzie indziej klimat dawnej dzielnicy żydowskiej a obecnie miejsca chętnie odwiedzanego przez mieszkańców i turystów. Znakomita

Dane agenta:

Łukasz Janawa