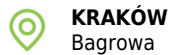


Czteropokojowe mieszkanie, 86 m², Bagrowa

Cena
1 100 000 zł
 12 791 zł/m²



KRAKÓW
 Bagrowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
86.00 m ²	4	3	2	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 86 m² położone przy ul. Bagrowej.

Mieszkanie znajdujące się na trzecim piętrze w nowoczesnym czteropiętrowym budynku z 2018 roku składa się z następujących pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Pokój 1
- Pokój 2
- Pokój 3
- Łazienka 1
- Łazienka 2

Nieruchomość posiada dodatkowo 3 tarasy, o łącznej powierzchni 40 m².

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie. Ekspozycja południowo-zachodnia.

Ogrzewanie miejskie, okna plastikowe.

Czynsz 550 zł.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz schowek - obligatoryjnie w cenie 50 000 zł.

Kolejny duży atut mieszkania jest przystosowanie do rozdziału na dwa osobne. Możliwość wydzielenia dwóch kuchni oraz dwóch osobnych wejść. Łatwo przeprowadzić rozdział i być posiadaczem dwóch mieszkań.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum wyjątkowo cichego osiedla, na którym znajduje się boisko do piłki siatkowej oraz plac zabaw. Teren osiedla jest ogrodzony, posiada kontrolę dostępu, monitoring oraz ochronę. Niewątpliwym atutem inwestycji Bagry Park jest bliskość zalewu Bagry oraz przyległych do niego terenów zielonych. Osiedle oddalone jest od pętli tramwajowej w odległości 5 minut pieszo, co zapewnia połączenie z centrum. W pobliżu znajdują się atrakcje, takie jak: centrum squasha, restauracje z dowozem czy sauna.

Osiedle w pełni zamieszkane ale posiadające tylko 8 mieszkań w każdym z luksusowych apartamentowców, przez co jest wyjątkowo spokojne. W odległości 2 minut spaceru znajduje się zajezdnia, parking samochodowy Park & Drive przed osiedlem.

Cena: 1 100 000 PLN + 50 000 PLN garaż i komórka

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl