

## Jeden lub dwa pokoje przy Rondzie Matecznym. Nowe!

Cena  
**380 000 zł**  
11 176 zł/m<sup>2</sup>




**KRAKÓW**  
Rydłówka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
34.00 m <sup>2</sup>	1	1	1	parter

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Na sprzedaż słoneczne mieszkanie o metrażu 34m<sup>2</sup> z układem okien i planem umożliwiającym wydzielenie odrębnej sypialni. Ekspozycja południowo-zachodnia. Nowa inwestycja wysokiej klasy.

Ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie posiada prywatny ogródek, wideodomofon oraz dostęp do szybkiej sieci internetowej.

W bezpośrednim sąsiedztwie biurowce oraz obszar, który będzie przeznaczony w większej mierze pod działalność biurową. W sąsiedztwie także tereny zielone, park oraz tereny spacerowe wzdłuż rzeki Wilgi.

Możliwy do osiągnięcia miesięczny przychód z najmu około 2000 zł plus opłaty.

Prognozowany czynsz: 200 zł.

Pełna własność.

Planowany termin oddania inwestycji: sierpień 2020.

Sprzedaż bez pcc.

Cena: **380 000 zł**

W przypadku zainteresowania ofertą pozostają do Państwa dyspozycji,

Aneta Wydro

tel. 730 598 479

### Dane agenta:

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum



mint\_archiwum@mintproperty.pl