


## Jednopokojowe mieszkanie, 24 m<sup>2</sup>, Wincentego Pola

Cena

**379 000 zł**
**15 792 zł/m<sup>2</sup>**

**KRAKÓW**  
 Wincentego Pola


Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
24.00 m <sup>2</sup>	1	0	1	1

**Dodatkowe udogodnienia:**
 Balkon

**Mint Property prezentuje mieszkanie o powierzchni 24 m<sup>2</sup> położone na ul. Wincentego Pola.**

Mieszkanie znajdujące się na pierwszym piętrze, kameralnej kamienicy wybudowanej w 2016 składa się z następujących pomieszczeń:

- Salon z aneksem kuchennym
- Łazienka

Mieszkanie jasne, ciche i dodatkowo wyposażone w duży zadaszony taras.

Nieruchomość składa się z w pełni wyposażonej kuchni IKEA (płyta indukcyjna z okapem, piekarnik, lodówka z zamrażarką, pralka) połączonej z pokojem z szafą PAX i sofą FRIHETEN oraz łazienki z prysznicem wyposażonej w baterie łazienkowe firmy GROHE.

Ogrzewanie oraz ciepła woda, własne, gazowe - piec dwu funkcyjny. Internet światłowodowy.

Bardzo niski czynsz ok 115 zł (w tym jest wliczona woda i wywóz śmieci)

Mieszkanie podczas najmów krótko jak i długoterminowych zawsze było oceniane pozytywnie ze względu na swoją lokalizację, ciszę, taras oraz wykończenie.

Na żywo mieszkanie jak i taras prezentuje się naprawdę wyśmienicie. Wypoczynek, praca, życie nocne oraz zakupy wszystko w zasięgu ręki.

**Lokalizacja:**

Budynek znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Ronda Grzegorzeckiego i Hali Targowej. Inwestycja skierowana jest do osób wymagających poszukujących komfortu życia w doskonałej lokalizacji, 5 minut zajmuje dojście pieszo do Rynku Głównego oraz Galerii Kazimierz. Dużym atutem lokalizacji są zlokalizowane w niedalekiej odległości Bulwary Wiślane, które oferują możliwość aktywnego spędzania czasu.

**Cena: 379 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Łukasz Janawa  
 Tel: 536 303 391  
 Mail: lukasz.janawa@mintproperty.pl

**Dane agenta:**

Łukasz Janawa