

## Mieszkanie inwestycyjne idealne dla studentów

Cena

**470 000 zł**

9 216 zł/m<sup>2</sup>



**Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu idealne pod najem mieszkanie przy ulicy Białoruskiej.**

Mieszkanie mieści się na 2 piętrze w bloku 10 piętrowym. Powierzchnia to 51 m<sup>2</sup> po generalnym remoncie, do zamieszkania, idealne pod najem, w skład którego wchodzi:

- 4 pokoje
- aneks kuchenny
- łazienka
- przedpokój

Mieszkanie jest bardzo widne, zostały wymienione wszystkie instalacje, idealne pod inwestycję.

Atutem tego mieszkania jest wysoka stopa zwrotu.

Mieszkanie ma duży balkon, przynależy piwnica. Woda oraz ogrzewanie z MPEC.

Lokalizacja: bliskość przystanów autobusowych, bliskość uczelni, budynków korporacji, a także liczne ścieżki rowerowe, place zabaw, szkoły i przedszkola, stacja benzynowa, lokale gastronomiczne, poczta a także sklepy w tym Lidl i Tesco.

**Cena sprzedaży 470 000 PLN**

Agent odpowiedzialny:

**Aneta Brodzińska**  
**Tel: +48 578 177 877**  
**Mail: [aneta.brodzinska@mintproperty.pl](mailto:aneta.brodzinska@mintproperty.pl)**

Zachęcam do kontaktu oraz obejrzenia nieruchomości.

**Dane agenta:**

Aneta Brodzińska




577223220



[aneta.brodzinska@mintproperty.pl](mailto:aneta.brodzinska@mintproperty.pl)

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
51.00 m <sup>2</sup>	4	3	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

 Winda

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**  
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**  
Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662