

Nowoczesny lokal witrynowy pod dowolną działalność

Cena


2 650 000 zł

19 925 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
133.00 m ²	2	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Lokal z pełnym wachlarzem możliwości w aspekcie prowadzenia dowolnego typu działalności lub wynajmu. Nieruchomość w nowoczesnej inwestycji o wysokim standardzie mieszczącej się w okolicach ronda Matecznego.

Budynek z wydanym pozwoleniem na użytkowanie.

W okolicy wiele biurów już prosperujących i w trakcie budowy.

W najbliższym sąsiedztwie nowo wybudowane osiedla i bloki. Bezpośrednio przy obiekcie nasilony ruch samochodowy i pieszy. Bardzo dobry komunikacyjny punkt na mapie Krakowa.

Lokal mieści się na parterze i posiada bardzo dużą witrynę. Parametry lokalu umożliwiają prowadzenie działalności gastronomicznej, medycznej, usługowej bądź handlowej, w tym związanej ze sprzedażą alkoholu.

Miejsca parkingowe dostępne na ulicy sąsiedniej.

Do lokalu przynależy także miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 50.000 zł brutto, które nie jest wliczone w cenę lokalu.

Bardzo dobra inwestycja kapitału z wysoką stopą zwrotu.

Cena: **1 380 000 netto.**

W przypadku zainteresowania ofertą pozostają do Państwa dyspozycji.

Dane agenta:

Dominik Jodłowski



dominik@mintproperty.pl