



Dom w zabudowie bliźniaczej

Cena
520 000 zł
5 470 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
95.07 m ²	4	3	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt

Dostępne od II kwartał 2020

"Słoneczne Wzgórze" to inwestycja zlokalizowana w miejscowości Rączna, w odległości 18 km od centrum Krakowa.

"Słoneczne Wzgórze" to osiedle nowoczesnych domów składające się z 6 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz jednego budynku wolnostojącego.

Układ pomieszczeń:

Parter: (47,98 m²) wiatrołap, korytarz, kotłownia z WC, salon połączony z kuchnią i jadalnią, wyjście na taras i do ogrodu

Piętro: (47,09 m²) korytarz, 3 sypialnie, łazienka

Powierzchnia użytkowa każdego segmentu wynosi **95.07 m²**.

Technologia:

- pustak ceramiczny Porotherm
- schody żelbetowe
- tynki wewnętrzne gipsowe
- elewacja - tynk silikonowy
- instalacja pod klimatyzację
- okna PCV trzyszybowe - antracyt

Segmenty usytuowane są na działkach o powierzchni **2,3 ara**. Budynek wolnostojący na powierzchni 4,4 ara. Teren inwestycji w całości ogrodzony. Wejścia do budynku zaprojektowano od strony wschodniej, a od strony zachodniej - ogródki. Miejsca postojowe przy każdym budynku.

Teren inwestycji usytuowany jest na obszarze Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego w obrębie którego znajdują się trzy kompleksy leśne: Lasek Wolski oraz lasy w okolicach Tyńca i Czernichowa. Nazwę swą Park zawdzięcza dwóm klasztorom położonym na jego terenie: Klasztorowi Ojców Kamedułów na Bielanach oraz Opactwu Ojców Benedyktynów w Tyńcu. W odległości 5 km od inwestycji leży Kryspinów, gdzie znajdują się lubiane kąpieliska.

Kompleks znajduje się w odległości 18 km od centrum Krakowa, 8 km od lotniska w Balicach. Bardzo dobre połączenie komunikacyjne z Krakowem - linie

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl