

## Studio w odrestaurowanej kamienicy Kazimierzu

Cena

**455 000 zł**

14 677 zł/m<sup>2</sup>



**KRAKÓW**  
Limanowskiego



Na sprzedaż, jednopokojowe, wykończone w wysokim standardzie i w pełni wyposażone mieszkanie znajdujące się w odnowionej kamienicy blisko Placu Bohaterów Getta.

Mieszkanie zlokalizowane jest na drugim piętrze trzypiętrowej, odnowionej kamienicy z windą. Posiada metraż **31m<sup>2</sup>** i w obecnej formie składa się z salonu z aneksem kuchennym w formie otwartej przestrzeni oraz łazienki.

W salonie na wyposażeniu znajduje się rozkładana sofa, duża szafa ubraniowa, stolik kawowy, telewizor oraz wiele mniejszych szafek i dodatków.

Kuchnia w pełni wyposażona - płyta grzewcza, piekarnik, zmywarka, lodówka, mikrofalówka, czajnik, pralka.

Kawalerka jest bardzo ustawna i jasna ze względu na 2 duże okna połaciowe skierowane na stronę południową.

W mieszkaniu zainstalowany wysokiej jakości klimatyzator.

Atutami mieszkania jest przede wszystkim jakość wykończenia wnętrza oraz kamienicy a także lokalizacja.

- 5 min spacerem nad Wisłę (Kładka Bernatka)

- 10 min spacerem na Kazimierz

- 20 min spacerem do Rynku Głównego



W bliskim sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje, kawiarnie oraz sklepy.

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
31.00 m <sup>2</sup>	1	1	1	2

Odrębna księga wieczysta bez obciążeń.

W przypadku dalszych pytań pozostają do dyspozycji,

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Ochrona

### Dane agenta:

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum



mint\_archiwum@mintproperty.pl