



Cena  
**705 000 zł**  
9 400 zł/m<sup>2</sup>



|                      |        |           |          |        |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
| 75.00 m <sup>2</sup> | 4      | 3         | 2        | 5      |

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu pięknie wykończone, czteropokojowe mieszkanie zlokalizowane w dzielnicy Czyżyny przy ul. Sikorki w inwestycji Fajny Dom.

Osiedle mieści się w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Krakowa, której niewątpliwą zaletą jest rozbudowana infrastruktura miejska; 2 place zabaw, boisko sportowe i mini-park. Na osiedlu znajdują się m.in. dwie Żabki, apteka, stomatolog, fryzjer, ubezpieczenia itp.

Lokalizacja gwarantuje dogodny dostęp do wielu punktów handlowo-usługowych, żłobków, przedszkoli, szkół, czy ośrodków zdrowia. Atutem tego miejsca jest również bliskość parków oraz licznych terenów zielonych.

Zdjęcia przedstawiają stan faktyczny, nie są to wizualizacje.

Mieszkanie o powierzchni 75 m<sup>2</sup> znajduje się na piątym piętrze nowooddanego, sześciopiętrowego bloku z windą z 2018 r. i składa się z:

- salonu połączonego z kuchnią,
- 3 sypialni,
- przedpokoju,
- łazienki z wanną,
- łazienki z prysznicem.

Mieszkanie jest wyposażone i umeblowane, wykończone pod klucz. Pełne wyposażenie AGD. Do mieszkania przynależy balkon.

Czynsz wynosi ok 550 zł. Pełna własność.

Cena mieszkania to 705 000 PLN



Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 20 000 PLN.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Elżbieta Jelonek  
Tel: 576 160 260  
Mail: [elzbieta.jelonek@mintproperty.pl](mailto:elzbieta.jelonek@mintproperty.pl)

**Dane agenta:**

Elżbieta Jelonek-Staniek

 576160260  [elzbieta.jelonek@mintproperty.pl](mailto:elzbieta.jelonek@mintproperty.pl)