

## 2-pokojowe mieszkanie na Węglinie z widokiem na las

Cena  
**389 000 zł**  
7 780 zł/m<sup>2</sup>

**MINT Property prezentuje na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o pow. 50,21 m<sup>2</sup>, wykończone w wysokim standardzie, położone na 2 piętrze w bloku z 2018 r.**

Mieszkanie składa się z:

- 1 sypialnia i salon (oba pokoje z wyjściem na balkon)
- oddzielna kuchnia( ok 9 m<sup>2</sup>) z zabudową i sprzętem AGD (piekarnik, płyta elektryczna)
- łazienka z WC;
- przedpokój;
- 2 balkony ( jeden o pow. 15m<sup>2</sup>, drugi 1,5m)

 **LUBLIN**  
Jantarowa



Czynsz ok 300 zł, w czynszu zaliczki na fundusz remontowy, sprząatanie, odśnieżanie, wywóz nieczystości i utrzymanie nieruchomości.

### LOKALIZACJA

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja z widokiem na las. Nowoczesna i rozwijająca się dzielnica. W pobliżu bloku znajduje się plac zabaw dla dzieci. Parking ogólnodostępny. Bezpośrednio obok osiedla przebiega ścieżka rowerowa. W pobliżu galerie handlowe i sklepy wielkopowierzchniowe (Selgros, Agata Meble, Bricoman) oraz Lidl, Biedronka i Stokrotka.

### Mieszkanie wolne od zaraz

CENA

Cena sprzedaży **389 000 PLN**

Agent odpowiedzialny:

Karolina Debowska

tel: 535-144-299

e-mail: karolina.debowska@mintproperty.pl

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu obejrzenia nieruchomości.

### Dane agenta:

Anna Grymuza






535158061



anna.grymuza@mintproperty.pl

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking