MINTPROPERTY

MINTPROPERTY.PL

20-04-2024

Numer oferty: 12933

Mieszkanie 2- pokojowe osiedle Węglinek 50m2

Cena

360 000 zł

7 200 zł/m^2

LUBLIN
Jaspisowa

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m^2	2	2	1	parter

MINT Property prezentuje na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o pow.**50 m2** położone na parterze w bloku z 2011 r. **Rozkład dwustronny**.

Mieszkanie składa się z:

- 2 oddzielnych pokoi;
- oddzielna kuchnia z zabudową i sprzętem AGD (kuchenka gazowa, lodówka,pralka);
- łazienka z WC;
- przedpokój;
- do mieszkania przynależy **piwnica;**
- balkon;
- **ogrzewanie gazowe**(dwufunkcyjny, ekonomiczny piecyk gazowy Immergas wraz ze sterownikiem).

Parking przed blokiem posiada szlaban na pilota.

Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, teren osiedla ogrodzony.

Czynsz do spółdzielni ok 180 zł , w czynszu zaliczki na fundusz remontowy, sprzątanie, odśnieżanie i utrzymanie nieruchomości.

LOKALIZACJA

Rozwijająca się dzielnica przy skrzyżowaniu ulic Jana Pawła II, Roztocze i Jantarowa. W pobliżu zlokalizowane są lokale usługowe,galerie handlowe i sklepy wielkopowierzchniowe (Tesco, Selgros, Agata Meble, Lidl, Biedronka). Dodatkowym atutem jest również ogrodzony plac zabaw dla dzieci oraz boisko dla młodzieży ze sztuczną nawierzchnią. Odległość do przystanku MPK około 100 m; do przedszkola i szkoły podstawowej około 600 m.

CENA

Cena sprzedaży **360 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu obejrzenia nieruchomości.