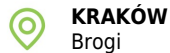




Cena  
**437 000 zł**  
9 932 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
44.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

**Dodatkowe udogodnienia:**

-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości Mint Property oferuje na sprzedaż atrakcyjne, w trakcie generalnego remontu mieszkanie zlokalizowane na trzecim piętrze 4 piętrowego bloku przy ul. Brogi w dzielnicy Olsza.

Mieszkanie ma 44 m2 na co składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- łazienka z prysznicem
- przedpokój

Dodatkowo do mieszkania przynależy balkon z widokiem na zieleń oraz piwnica. Mieszkanie jest w trakcie generalnego remontu łącznie w wymianą instalacji elektrycznej oraz hydrauliki. Blok ocieplony, bardzo zadbane.

Obecnie jest możliwość wydzielenia 3 sypialni i oddzielnej kuchni.

W mieszkaniu ogrzewanie miejskie. Czynnosc wynosi ok 360 zł.

Możliwość darmowego parkowania za szlabanem tylko dla mieszkańców.

Bardzo dobra lokalizacja, 10 minut pieszo od Uniwersytetu Rolniczego, 50m do przystanku autobusowego. W bliskiej okolicy Uniwersytet Ekonomiczny, Quattro Business Park, Serenada, biurowce przy ul. Opolskiej. Pełna infrastruktura handlowo-usługowa.

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe z Księgą Wieczystą.

Cena: 437 000 PLN

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości!

Elżbieta Jelonek

Tel: 576 160 260

Mail: elzbieta.jelonek@mintproperty.pl

**Dane agenta:**

Elżbieta Jelonek-Staniek



576160260



elzbieta.jelonek@mintproperty.pl