


## Atrakcyjne dwupokojowe mieszkanie pod inwestycję






Cena  
**477 000 zł**  
8 951 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
al. Słowackiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
53.29 m <sup>2</sup>	2	1	1	4

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Balkon
-  Parking

**Biuro nieruchomości Mint Property oferuje na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane na czwartym piętrze 6 piętrowego bloku przy Al. Juliusza Słowackiego w Krakowie.**

Mieszkanie ma 53,29m<sup>2</sup> na co składa się:

- dwa przestronne jasne pokoje
- jasna oddzielna kuchnia
- łazienka z prysznicem
- osobna toaleta
- przedpokój

Dodatkowo do mieszkania przynależy balkon oraz duża piwnica - 6m<sup>2</sup>. Blok ocieplony z windą, bardzo zadbane z domofonem i monitoringiem.

W mieszkaniu ogrzewanie miejskie, natomiast ciepła woda ogrzewana piecykiem gazowym. Czynnosc wynosi ok 500 PLN.

Mieszkanie wyposażone jest w:

- sprzęt AGD
- pralka
- lodówka / zamrażarka
- zmywarka
- mikrofalówka
- kuchnia gazowa

Możliwość darmowego parkowania przed blokiem na zamkniętym terenie tylko dla mieszkańców.

Idealna lokalizacja w centrum Krakowa. 10 min piechotą na Rynek Główny. Znakomite połączenie komunikacyjne z resztą miasta. Liczne przystanki autobusowe i tramwajowe w okolicy, a także niedaleko jest na Dworzec Główny. Pełna infrastruktura, sklepy, ośrodek zdrowia i liczne punkty handlowo usługowe. W bliskiej odległości dwie duże galerie handlowe, szkoły, przedszkole w okolicy.

Mieszkanie własnościowe z Księgą Wieczystą.

**Cena mieszkania: 477 000 PLN**

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości!

Aneta Brodzińska  
Tel: 578 177 877  
Mail: aneta.brodzinska@mintproperty.pl

### Dane agenta:

Aneta Brodzińska

 577223220  aneta.brodzinska@mintproperty.pl