


3 pokojowe mieszkanie w dobrej lokalizacji

Cena
629 000 zł
10 483 zł/m²

 **KRAKÓW**
gen. Augusta Fiedorfa-Niła



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
60.00 m ²	3	2	1	4

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni **60 m²**, mieszczące się na 4 piętrze w 7 piętrowym bloku z windą.

Prezentowana nieruchomość składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- 2 samodzielnych pokoi (ok. 11m² i 13m²)
- łazienki z prysznicem i toaletą
- przedpokoju
- balkonu

Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Funkcjonalna kuchnia, kompleksowo wyposażona w sprzęty AGD: lodówkę, zmywarkę, piekarnik, płytę indukcyjną; przestronny salon z niezwykle wygodnymi meblami i jadalnią, w mniejszym pokoju nowoczesna zabudowa meblowa z chowanym w ścianie łóżkiem, w większym pokoju bardzo duża funkcjonalna szafa.

Salon z aneksem kuchennym jest klimatyzowany.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Teren jest ogrodzony, a osiedle monitorowane. Parking w obrębie ogrodzonego terenu osiedla - wjazd przez szlabany na pilota.

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe oraz tramwajowe zapewniające komfortowy dojazd w każdy zakątek Krakowa, zarówno autobusami jak i linią tramwajową. Dojazd komunikacją miejską do Rynku Głównego (Dworzec/ Galeria Krakowska) zajmuje ok. 7 min., do Nowego Kleparza ok. 5 minut. Ok. 10 minut pieszo do **Placu Imbramowskiego** - jednego z większych placów targowych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, pizzeria, cukiernia, GoodLood, apteka, fryzjer, gabinety kosmetyczne, gabinety stomatologiczne, banki, Kaufland, Żabka.

W bliskiej okolicy: **Park Krowoderski, Park T. Kościuszki**, Opolska Business Park, Centrum Biurowe Vinci, IKEA, Castorama, OBI, Tesco, Galeria Bronowice.

Dobre miejsce do spokojnego zamieszkania w otoczeniu zieleni.

Cena sprzedaży: 629 000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Katarzyna Mielecka

+48 532 261 513

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl